

物业经理人、物业项目经理就业前景 两者的区别

产品名称	物业经理人、物业项目经理就业前景 两者的区别
公司名称	深圳市联江企业咨询管理
价格	100.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1111室
联系电话	13430716816 13430716816

产品详情

自1999年以来，物业经理人一直实行持证上岗制度。物业经理人、物业项目经理这个证书是注册物业公司取得资质的必备证书，也是物业公司年审、招聘的必备文件。证书的含金量和实用性都很高。早在1999年1月1日，物业经理人员持证上岗的要求就开始执行。

物业经理人与物业项目经理的区别：物业经理是由物业公司经理调动，由部门协调安排工作调整，而项目经理是物业公司的项目部，负责项目的谈判、接管、安排等相关事宜。负责人的职位只在项目部使用，而物业经理拥有广泛的权力，而项目经理在项目部只有有限的使用权。物业管理师是从事物业管理的人才。不同的申请人群体。

物业经理人证书一直以来都是物业从业人员就业证的代名词。一般物业的客服人员和各部门的人员都会有这个证书。

物业项目经理证书属于物业项目经理必须持有的证书，只有从事项目经理的人才会拿这个证书。取得物业项目经理证书的人员并不是项目经理，而多是项目经理的后备人员，至少他们属于物业部门经理以上的高层管理人员。

物业经理人、物业项目经理的应用要求是不同的。

物业经理人：一般人员包括零背景的人员都可以报考物业企业证书管理员。取得经理人证书后，可以从物业基层管理人员，如客户服务等工作，也可以担任物业管理师，并报考物业管理企业经理人考试。

物业项目经理：需要有一定的工作经验，也可以在取得物业企业经理证书一年以上后报考。取得证书后，可以是物业企业经理的经理，也可以是物业项目管理的经理。

物业经理人、物业项目经理随着我国房地产业的快速发展，物业管理迅速成为热门行业，在国内发展迅速，前景广阔。目前，房地产行业迫切需要吸收高素质的物业管理人才，而目前物业管理证书持有者的短缺造成了市场供不应求的局面。物业管理师已经成为国内人才市场的高薪职业之一。由于入职门槛低、薪资高，物业管理师就业证成为2022年热的高薪职业之一。