

sk大厦-上海SK大厦写字楼招商信息

产品名称	sk大厦-上海SK大厦写字楼招商信息
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	6.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

上海SK大厦

位于上海市后滩商务区友诚路149号

项目所处世博滨江，作为地理中枢上承陆家嘴，下启前滩，定位中央商务区，与陆家嘴形成联动互补发展。

毗邻2平方公里世博文化公园，荟萃人文、艺术、音乐、运动和自然元素，感知精神的丰盛，回归内心的幸福。

超卓品质，进阶幸福12米挑高大堂，尺寸奢阔，匹配名企风范；约200m²LED巨幕，犹如流动的艺术品，身处都市，而心灵往来世界。

集萃风尚，拥享幸福生活约2.5万方精品商业，荟萃轻食餐饮、高端宴请、咖啡西简、品牌展厅、健身中心等多重业态，新锐品牌云集，精致生活体验，触手可及的便捷与丰富多样的选择，随心演绎幸福的无数可能。

交通便利，四通八达

地铁：7号线 / 19号线（在建）双地铁连通

高架：紧邻卢浦大桥 / 南北高架延伸段隧道；接驳龙耀路隧道、打浦路隧道、龙水南路隧道（在建）机场：快速到达虹桥机场、浦东国际机场

上海SK大厦项目信息

楼盘名称：上海SK大厦

楼盘地址：上海市浦东新区友诚路149号

开发商：上海思凯房地产开发有限公司

物业公司：上海保利太平戴维斯

总楼层：62层

建筑面积：139088m²

出租面积：300-2460m²

租赁价格：6.5-8元/m²/天

物业费用：40元/m²/月

免租期：3个月

得房率：70%

付款方式：押三付三

净化率：30%

停车位：1400个

竣工：2022

入驻企业：远川文化，海亿国际海运，友势诊断，爱思开生物，爱思开希得龙（上海）贸易，北京建工集团，钟鼎资本，能耀新能源，芯行纪科技，哲禹普企业管理等