

宿迁银行履约保函

产品名称	宿迁银行履约保函
公司名称	北京中财顶盛企业管理有限责任公司（石家庄分公司）
价格	.00/件
规格参数	品牌:北京中财顶盛 类型:资金证明-垫资验资 产地:石家庄
公司地址	河北省石家庄市新华区中华北大街226号荣鼎天下A座1204
联系电话	0311-86982678 15633688828

产品详情

履约担保(履约担保有哪些注意事项?)

1.履约保证金有哪些注意事项？

履约保函广泛应用于商品贸易和建设工程中，是指担保银行为卖方或承包商向买方或业主出具的赔偿承诺。如果卖方或承包商未能按照基本交易合同的约定履行交货或竣工义务，担保银行将按照保函的约定向买方或业主支付相应金额。办理银行履约保函时，应注意以下三个方面：

之一，金额和时限。履约保证金应规定赔偿金额的上限。该金额通常为基础交易合同金额的5%-10%。工程履约担保还应约定减少条款，担保责任金额随工程量的增加而减少。履约保证金的有效期限应与卖方或承包商承担交货或完工义务的期限相匹配，一般在基本交易合同生效之日生效，但也有例外。就贸易履约担保而言，如基础交易合同约定买方应提前申请开立信用证，卖方自收到信用证之日起有义务交付货物，则该担保自收到信用证之日起生效。履约保证金通常在特定日期到期，或者在买方或业主最终通过验收的日期到期。在后一种情况下，由于存在延期履行或者履行瑕疵的可能性，实际上验收合格的时间是不确定的，担保银行承担了比较大的风险。

第二，付款不会延期。就工程履约保函而言，工程进度受多种因素影响，容易出现延误，导致保函失效日期早于竣工日期。在这种情况下，业主为了保护自己的利益，给承包商施加压力，通常会向担保银行提出索赔，要求支付而不延期。如果担保银行不同意延长保函期限，则必须按照优优资源网的主张，向业主支付保函金额。担保行在收到索赔的次日起30天内可以不作答复，但必须在此期限届满前作出是否同意延期的决定，否则应付。同时，担保银行应及时将相关信息通知承包商，以便承包商与业主协商解决问题。应该指出的是，为了促进项目的继续实施，承包商通常倾向于同意延期。对此，担保银行要权衡利弊，自主决定。虽然同意延长期限可以暂时避免被索赔，但是延长期限必然导致不确定性。展会期间，如果市场发生较大变化，弱势承包商很可能受到冲击，甚至丧失偿债能力。当车主再次索赔时，担保银行将面临不利局面。

第三是风险评估。就贸易履约担保而言，担保行主要考察供应商的供货能力，包括但不限于以下几个方面：经营状况是否稳定，历史交易记录是否良好，订购产品的生产工艺是否成熟，原材料采购渠道是否可靠，订单金额是否在正常的周转范围内。就工程履约担保而言，担保银行主要考察承包商的施工能力，包括但不限于以下几个方面：是否具备相关业务资质，是否有承包类似工程的经验，机械设备和劳务派遣是否有保障，是否有充足的流动资金，与分包商的合作是否顺畅。需要注意的是，建设项目是复杂的，很多问题是承包商无法控制的。因此，在出具保函前，担保银行还应综合评估项目设计、项目整体预算、业主支付进度款的能力、项目所在国的政策环境，谨慎控制风险。