

# 浦东陆家嘴 前滩板块商务楼宇入驻企业| 办公/酒店/服务公寓出租

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 产品名称 | 浦东陆家嘴 前滩板块商务楼宇入驻企业  办公/酒店/服务公寓出租 |
| 公司名称 | 上海乐洛物业顾问有限公司                     |
| 价格   | .00/件                            |
| 规格参数 |                                  |
| 公司地址 | 上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢             |
| 联系电话 | 13918453037                      |

## 产品详情

产品详细介绍

前滩板块主要商务楼宇

(办公/酒店/服务公寓)

已签约/入驻企业(组织)名单

· 【前滩中心】 ·

25#地块

Amazon亚马逊(上海)国际贸易有限公司

Hilton-Waldorf Astoria希尔顿酒店管理(上海)有限公司InnoCare上海天瑾医药科技有限公司Maserati玛莎拉蒂(中国)汽车贸易有限公司Medline麦朗(上海)医疗器材贸易有限公司PwC普华永道管理咨询(上海)有限公司

上海蒙牛乳业有限公司/达能乳业(上海)有限公司

Shangri-La前滩香格里拉大酒店 Swire Properties上海陆家嘴-前滩太古里Takeda Pharma武田(中国)投资有限公司TexasInstruments德州仪器半导体技术(上海)有限公司Veolia威立雅(中国)环境服务有限公司

中化国际(控股)股份有限公司

朱雀股权投资管理有限公司

上海七猫文化传媒有限公司·【前滩时代广场】·

29#地块(已满租)

Ansell 安思尔(上海)商贸有限公司

/安思尔(上海)企业管理有限公司Bayer拜耳(中国)有限公司拜耳医药保健有限公司上海分公司

/拜耳医药(上海)有限公司CStone Pharma拓石药业(上海)有限公司Eacqua

Residences前滩东美国国际公寓 (首批已满租) KonicaMinolta

柯尼卡美能达(中国)投资有限公司柯尼卡美能达办公系统(中国)有限公司/柯尼卡美能达营销咨询(

上海)有限公司MUFU三菱日联银行(中国)有限公司三菱日联银行(中国)有限公司上海分行

/三菱日联银行(中国)有限公司上海自贸试验区支行P&G宝洁(中国)有限公司上海分公司Pantos

Logistics 汎韩物流(上海)有限公司/源客普物流(上海)有限公司Siemens

Healthineers西门子医疗系统有限公司YuantaSecurities元大证投资咨询(北京)有限公司上海分公司/

台湾元大证券股份有限公司上海代表处·【前滩世贸中心一期】·

15#地块已满租

A.I.A.国际注册会计师公会Carrier开利空调冷冻销售(上海)有限公司Chubb集宝保安系统工程有限公司

上海分公司CIMA 世玛企业管理咨询(上海)有限公司Colgate 高露洁棕榄(中国)有限公司上海分公司

Covidien柯惠医疗器材国际贸易(上海)有限公司DKSH华塘大昌商业(上海)有限公司DuPont

杜邦中国集团有限公司上海分公司EltaMD安妍科(上海)贸易有限公司EMSI

君凯环境管理咨询(上海)有限公司GreatHorse 伟马商务咨询(上海)有限公司/香港伟马化学品船务有

限公司上海代表处GST海湾安全技术有限公司Haier-Carrier青岛海尔开利冷冻设备有限公司Hilton

希尔顿企业管理(上海)有限公司ICC法国国际商会上海代表处ICS

英国皇家特许船舶经纪协会上海代表处IMC万邦(中国)船务有限公司/

万邦(上海)船舶工业技术有限公司万邦嘉泰融资租赁(上海)有限公司/

万邦舟舫(上海)国际贸易有限公司Julia Gabriel Kindergarten

Campus民办嘉宝前滩幼儿园Keyence基恩士(中国)有限公司Kureha

吴羽(中国)投资有限公司/日本株式会社吴羽商事上海代表处LAG 德国物流联盟上海代表处MECS孟莫

克化工成套设备(上海)有限公司Medtronic美敦力(上海)管理有限公司MSD-Organon欧加隆(上海)

医药贸易有限公司/欧加隆(上海)医药科技有限公司OTIS奥的斯机电电梯(上海)有限公司Pacific

Green Technologies上海绿装环境科技有限公司PATH帕斯适宜卫生科技组织(美国)上海代表处RafflesMe

dical上海企华医院有限公司「上海莱佛士国际医院」RohmHaas罗门哈斯电子材料(上海)有限公司SHM

Z 清水建设(中国)有限公司Shun

Tak信德前滩(上海)文化置业有限公司信德投资咨询(深圳)有限公司上海分公司

/香港信德集团有限公司上海代表处SinoUnited Health上海曜荣门诊部有限公司「曜影医疗」Sinovant

上海仑胜医药科技有限公司Swire Group太古资源(上海)商贸公司TigerGas老虎燃气(上海)有限公司/

泰阁供应链管理(上海)有限公司UTC联合技术研究中心(中国)有限公司亚洲供应链及全球采购/联

技范安思企业管理(上海)有限公司WANO世界核电运营者协会(英国)上海代表处WercoTrade锐上(

上海)贸易有限公司全球安防产品亚洲总部/全球消防产品亚洲总部上海国际争议解决中心上海海昌旅游

集团有限公司上海中船重工万邦航运有限公司上海艾康尼克新能源开发有限公司上海城建信息科技有

限公司上海久有股权投资基金管理有限公司上海前知数据技术有限公司上海龙融融资租赁有限公司上海瑞

虎能源科技有限公司上海崇实教育投资有限公司「惠灵顿幼儿园」上海怡港科技有限公司上海万升企业

发展有限公司上海财兢投资管理合伙企业(有限合伙)上海川汨贸易有限公司上海前绣实业有限公司

上海前滩数据信息研究发展有限公司「前滩综研」

君凯环境管理咨询(上海)有限公司阔然生物医药科技(上海)有限公司申柏(上海)建筑工程咨询有

限公司品域(上海)发展有限公司蓝城梧泉建设管理有限公司卫宁健康科技集团股份有限公司立信国际

工程咨询有限公司中融汇信期货有限公司中国电建集团上海能源装备有限公司·【前滩世贸中心二期】·

## 14#地块已满租

ASM 先进装配系统有限公司Bioclinica美考伯医药科技（上海）有限公司Datalogic得利捷（深圳）工业自动化有限公司上海分公司Dresser德莱塞稳加油设备（上海）有限公司 / 德莱赛稳数据技术（上海）有限公司Dover都福企业管理（上海）有限公司Elion 亿利资加贸易有限公司 / 上海能加国际贸易有限公司FESCO Adecco  
北京外企德科人力资源服务上海有限公司/外企德科数字化管理中心Formel  
D上海福迈迪工程技术有限公司H.B.Fuller富乐胶投资管理（上海）有限公司Jaguar  
LandRover捷豹路虎（中国）投资有限公司JBS食为福商贸（上海）有限公司Krauss  
Maffei上海克劳玛斯菲机械有限公司Lubrizol路博润管理（上海）有限公司Merck  
KGaA默克投资（中国）有限公司/默克中国创新中心默克化工技术（上海）有限公司 / 默克雪兰诺有限公司上海分公司 / 默克雪兰诺（北京）医药研发有限公司上海分公司PSG  
百士吉泵业（上海）有限公司RS欧时电子元件（上海）有限公司SAFC Hitech赛孚思（上海）化学材料有限公司Sigma-Aldrich西格玛奥德里奇（上海）贸易有限公司Teleflex泰利福医疗器械商贸（上海）有限公司WicreSoft上海微创软件股份有限公司上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司上海陆家嘴金融贸易区联合发展有限公司上海陆家嘴（集团）有限公司上海前滩国际商务区投资（集团）有限公司上海陆家嘴乐园房产开发有限公司上海陆家嘴乐园房产开发有限公司上海陆家嘴展览发展有限公司上海浦东美术馆经营管理有限公司上海浦东陆家嘴软件产业发展有限公司上海浦东陆家嘴置业发展有限公司上海耀雪置业有限公司上海欣方信息科技有限公司上海众佳商务咨询有限公司上海达运投资有限公司上海崇和渔业有限公司上海昶亮投资管理中心（有限合伙）上海瑞泰口腔前滩医院上海晟泰教育科技有限公司中盈优创资讯科技有限公司亿利金融控股（上海）股份有限公司绿丝路股权投资管理有限公司华信长安资本投资管理有限公司中国银行股份有限公司上海市前滩支行·【前滩世贸中心三期】·

## 12#地块

Accor Mercure世博前滩美居酒店 Bard 巴德医疗科技（上海）有限公司/巴德医疗研发（上海）有限公司BD碧迪医疗器械（上海）有限公司Cadence楷登企业管理（上海）有限公司/上海楷登电子科技有限公司Julia Gabriel Nursery Campus嘉贝前滩托育园Kangdina康尔福盛（上海）商贸有限公司上海分公司同道精英（天津）信息技术有限公司上海分公司「猎聘网」上海嘉璧教育科技有限公司上海蒂姆文化传播有限公司上海助梦体育文化发展有限公司「巴小飞」上海宏承健身管理有限公司「康斐斯」上海慕羽医疗美容门诊部有限公司LSPACE 陆家嘴服务式办公空间·【前滩晶耀商务广场】·

## 22#、24#、28#、30#地块

Airnov Healthcare Packaging世德南化功能包装材料有限公司Allegis-BN艾利安人才服务（上海）有限公司ConvaTec康维德（中国）医疗用品有限公司Covestro 科思创聚合物（中国）有限公司/科思创（上海）投资有限公司Essex裴克铭管理咨询（上海）有限公司ExxonMobil埃克森美孚-上海孚创实业发展有限公司FujiFilm富士胶片（中国）投资有限公司Hempel海虹老人（中国）管理有限公司IQVIA  
艾昆纬医药科技（上海）有限公司JAS捷爱士国际货物运输代理（上海）有限公司分公司Louis Dreyfus路易达孚（上海）有限公司NIO上海蔚来汽车有限公司Pera  
Global上海安世亚太汇智科技股份有限公司Tetra Pak利乐贸易（上海）有限公司Tishman Speyer铁狮门投资咨询（上海）有限公司Uny-Apita上海优悠生活商业管理有限公司前滩分公司「Apio生活超市」瑞庭网络技术（上海）有限公司「58安居客」上海蜂巢网络科技有限公司「蜂巢游戏」上海喜氏互联网科技有限公司上海长颈鹿培训学校有限公司浦东前滩分公司上海音圈儿文化传播有限公司「RollingMusic」上海瑞滩健身管理有限公司「瑞兹卡健身」上海玥奈文化传播有限公司「奈尔宝家庭中心」上海薄荷信息科技有限公司「薄荷健康」上海彼星宠物有限公司上海普曼广告有限公司上海莱瑞拉文化传媒有限公司「TOTSCAMP」上海翊和翡翠有限公司上海爱图平面设计有限公司上海澳申美地国际贸易有限公司上海誉瑞投资管理有限公司上海杭商投资控股有限公司上海竹子互联网信息服务有限公司上海津田餐饮管理有限公司「TsudayokoCAFE」上海达尔威贸易有限公司「TST」上海海桐机械设备有限公司众砺信息技术服务（上海）有限公司维沙（上海）企业发展有限公司「AmaniSalon/半亩花田」瓊莉商贸（上海）有限公

司可谓之为科技（上海）有限公司车赏互联网科技（上海）有限公司有梦快追互联网科技（上海）有限公司上海猩猩健身管理有限公司浦东分公司「超级猩猩健身」西部证券股份有限公司上海分公司中国农业银行股份有限公司上海前滩支行·【前滩东方广场一期】·

34#地块（东方逸品商办）

KLS Martin 凯尔斯玛丁医疗器械（上海）有限公司

Toyo Engineering 东洋工程（上海）有限公司

上海凌连科技有限公司「NOVA南凌科技」

上海领凡体育用品有限公司

·【前滩东方广场二期】·

33#地块（东方悦耀商办）

Cango上海灿谷投资管理咨询服务有限公司上海有车有家融资租赁有限公司「汽车之家金融」福顺保险经纪有限公司上海银行股份有限公司前滩支行·【前滩壹号（中粮商办）】·

06#地块已整体出让

2020.12.21陆家嘴集团完成20亿收购大悦城地产附属悦耀兰苑内泳耀路511弄办公楼及相关地下车位·【东方体育大厦】·

18#地块

上海东方体育中心

上海市青少年训练管理中心

上海市体育宣传教育中心

上海市体育职业技能发展中心

上海久事体育产业发展（集团）有限公司

上海久事篮球俱乐部有限公司「上海大鲨鱼篮球俱乐部」

上海市足球发展总公司

上海盛丽足球俱乐部有限公司

上海哇咖体育发展有限公司

上海绿茵广告有限公司

上海东体青少年体育俱乐部

上海东缘体育俱乐部

上海市冰雪运动协会

上海市体育场馆协会

· 【滨江服务公寓组团】 ·

41#、42#、46#、47#、53#、57#地块

前滩臻境41/陆臻汇 (2022年交付) 前滩雍萃42/惠临尚萃 (2022年交付) 前滩雍萃46/  
惠临雍萃 (首批已满租) 前滩雍萃47/惠临铂萃 (2022年交付) 前滩雍萃53/惠临锦萃  
(2022年交付) 前滩悦庭57 (2021年下半年交付) 上海浦东吉的堡贝贝树托育有限公司 · 【前  
滩四方城】 ·

19#、20#、23#、27#地块

11栋8-11层甲级写字楼+酒店+商业综合体IHG-  
Kimpton金普顿精品酒店 计划于2022年12月交付 · 【陆家嘴16】 ·

16#地块

综合商务办公及商业建筑，地上办公塔楼26层，商业裙房4层，地下3层计划于2022年12月交付 · 【陆家  
嘴50】 ·

50#地块 (江悦名庭商办)

信德-Artyzen Habitat雅辰悦居酒店 计划于2022年12月交付 · 【陆家嘴54】 ·

54#地块

住宅、办公和5,000m<sup>2</sup>幼托综合项目办公设施须引入金融、服务及高端制造类为主导的总部型企业计划于2  
023年12月交付 · 【信德文化中心】 ·

31#地块 (前滩31)

36层甲级写字楼：前滩信德中心计划于2022年1月交付商业中心、可容纳2500座的大剧场和黑匣子多功能  
展演空间信德-Artyzen雅辰酒店 计划于2023年4月交付 · 【陆家嘴21】 ·

21#地块亚太中心

两栋超高层办公楼，四栋超高层住宅以及一个大型商业体计划于2024年12月交付 · 【前滩媒体城 (央企  
总部)】 ·

07#、08#、11#、13#地块

传媒主题商业、多功能展演空间与甲级办公楼综合体地标性超奢酒店 计划于2024年12月交付