

## 周浦 天纳创意产业园地址电话-周浦办公楼出租

产品名称	周浦 天纳创意产业园地址电话-周浦办公楼出租
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

## 产品详情

天纳创意产业园

【地址】：浦东新区周浦建韵路

【总面积】：园区共3栋楼，总体量八万多平方

【面积类型】：45平，85平，90平，110平，158平，175平，230平，310平，430平，1300平等

【交房类型】：标准交房、定制精装修等

【园区配套】：大型体育馆（篮球，足球，羽毛球，乒乓球，体能训练）健身房，罗森，吉祥馄饨，茶餐厅，瑞幸咖啡等

【交通】：地铁18号线，繁荣路站2号口，龙大线，975路，175路，浦卫专线等

【物业】：8元/平方/月

【停车费】：1700元半年，全年3200元

#### 项目核心优势

- 多平台一体化，综合性服务园区
- 平台特色景观商业
- 现代化设计，精装修、高配置
- 近8万平方米甲级标准商务楼

- 浦东周浦颇具潜力，规模较大的综合楼

- 紧邻核心区位，大型商业综合体

- 成熟管理，稳定办公人流

- 文创科创园区,地铁经济圈

- 张江科学城的现代服务业布局

立体交通，无缝衔接

周浦镇地处新浦东地理位置的几何中心，西接闵行区，北邻康桥工业区，南连航头镇，东与六灶镇接壤，是承接市区产业扩散的圈层。天纳创意产业园离周浦商业圈约1.5km，外环线约6km，虹桥机场约22km，浦东机场约20km，南浦大桥约15km，人民广场约18km

空间，现代体验

3号楼外观新设计由上海经纬建筑设计事务所担纲主持，在原老旧基础上进行了全部改造，焕然一新。

空间，舒适体验

室内精装设计，高大、宽敞、通透的办公环境，带来现代化的办公体验。超高大堂，配备三菱INESA观光电梯，可以直达顶层屋顶花园观景平台。

全新园区，全新感受

选择未来，给企业更多可能

这里，开创现代化一体式园区

这里，创新型业态

这里，完善的服务

这里，多样的生活化设施

未来之商，尽汇于此

上海不缺好的园区，我们把好的东西集中在了一起。不止有高品质商务楼，更有现代服务、现代配套、休闲景观、各类您所需办公服务等全面业态。

超前的园区运营能力，未来在此预见

天纳创意产业园由上海天纳企业发展有限公司于2004年筹建。经过18年的持续发展，项目已成为浦东南片卓具度和当地标志性的老厂房改建项目，园区累计总投资额已超过10亿元。园区内道路、水、电、通讯、污水排放、路灯等基础设施齐全，道路网络便捷。是具备土地集约、产业集聚、生态人文、显著效益的现代化产研园，为企业家创业以及发展提供了优质的平台。园区内建有大型景观绿地和喷泉广场，创造绿色的良好工作环境。

园区内现有入住企业260余家，汇聚各类高新科技企业，是浦东晴空产业经济发展的新亮点。