

周浦基诺医创园周浦办公园区写字楼

产品名称	周浦基诺医创园周浦办公园区写字楼
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

简介：

项目位于浦东新区青黛路，紧邻地铁16号线，隶属于张江科学城南核心区上海国际医学园区，区内医学院校、医院、医疗产业集聚。

我们将整合创业平台、商务办公及研发生产仓储功能，为入园企业提供灵活多变的物业类型。同时协调张江科学城的产业、政府资源，为入园企业降低成本、提高经营效率，推动区内产业的发展 and 升级。

【面积】：园区总面积33000平方，可租赁面积15000平方

【层高】：底层4.8米，2~7层3.7米

【荷载】：底层750kg，2~5层350kg，6、7层250kg。

【配套】：食堂，小超市，咖啡厅，地下停车库200个车位，30个充电桩。

【物业服务】：24小时安保、保洁、花园式物业。

【业态】：总部办公，医疗器械，数字医疗，电商物流，信息技术等。

房型展示：

200平米-1500平米灵动百变空间自由切分，自由组合，满足不同企业对空间的不同需求。3.7米挑高，8米柱距，大视野，大格局，空间方正开阔，得房率高。

周边配套：

项目地处浦东新区重点发展地带，距离浦东国际机场19.5公里，距离迪斯尼乐园6.9公里，背靠绿地、万达商圈。

项目隶属于张江科学城南核心区上海国际医学园区，作为以亚洲，世界先进的现代化、国际化、综合性的医学示范园区，区内科研院校、医疗机构、生物医药、医疗器械等产业集聚，单位有：上海交通大学医学院、上海健康医学院、上海质子重离子医院、上海肿瘤医院东院、上海国际医学中心、华大基因、美吉生物、微创医疗、西门子医疗等。此外，区内也拥有完善的产业、商业、生活、交通配套。如周浦东商业中心、绿地乐活城、地铁16号线等。