

周浦办公楼 周浦科技园

产品名称	周浦办公楼 周浦科技园
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

纳诺产业园

纳诺产业园隶属国际经济技术中心上海张江开发区，利用上海国际自由贸易区及张江药谷，医谷的有利政策，为进驻企业在上海设立研发组装中心、运营中心、展示销售中心、物流中心、订单中心、培训中心等总*部机构提供一席之地。

纳诺产业园位于张江开发区的国际医学园区，占地约25.68亩，总建筑面积约2万4千多平方米，有地下车库4千平米，两个出入口，位于天雄路和青黛路交口处，主入口为天雄路199号，是新浦东的中心位置，东临申江路，南依S32，西靠罗南路，北缘周邓公路，距离浦东国际机场18公里，虹桥国际机场25公里，卢浦大桥8公里、南浦大桥10公里，迪斯尼乐园6公里，地铁16号线在园区设有站点。纳诺上海产业园位于地铁口较近的位置，交通十分便捷，纳诺上海产业园绿化面积达33%以上，旁边南侧有4万平米景观湖泊及绿地。

房源信息

纳诺产业园以新加坡科技产业园为实例，外墙采用亮丽铝塑板幕墙，高铝合金幕墙中空落地窗，通透明亮，结构为8.1米框架，层高为一层5.7米、二层5米、三层4.5米、四层4.2米、五层3.9米。可适合多种用途，任意变换组合分割，每个楼配两部电梯，一部客梯一部货梯，每层有文明卫生间。

设施完善纳诺产业园具有双电源2000KW动力电，完善的消防，环保，给排水设施等，多系统电*话宽带保证企业通信畅通，良好安全的物业管理为入驻企业服务。

园区位于天雄路99号，北接青黛路，定位为规模企业总部花园，园区有4幢独幢建筑组成，每幢6层，总建筑面积24500。提供的物业服务，齐全的配套设施（如：员工餐厅、员工班车、便利店等），气派和实惠的办公环境，国际医学园区区域繁华的商业配套，坐拥16号地铁入口便利的立体交通网。

食堂、便利店安防系统：IC一卡通控制系统、闭路电视监视系统、24小时巡逻系统、应急电源,照明和扩音系统、智能自动火警检测系统、自动喷水灭火系统

出租面积：1000-5000平米

租赁价格：3元左右/平米/天