

# 自贸区地铁口 特色直播园区 电商企业聚集 物流方便 独立空调

产品名称	自贸区地铁口 特色直播园区 电商企业聚集 物流方便 独立空调
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

保周跨境电商直播产业园65m<sup>2</sup>直播间实拍

交付：整层精装交付

交通：6号线地铁口1号出口

优势：停车位充足，三面采光，户型方正，周边有森兰商都，阳光天地，月亮湾商业街等成熟商圈完善配套

设施配套：宿舍、品牌便利店、高端食堂、灯光球场

其他面积：40平-65平-98平-164平-188平-200平-235平-255平-280平-300平-350平-400平-450平-500平-600平-1000平，整层面积：1500平。

租金单价：

1楼：3.5元/平方，物业费：6块/平方

2-10楼：1.8元/平方，物业费：6块/平方

11楼租金价格：2元/平方，物业费：6块/平方

交通：6号线地铁口出口

设施配套：宿舍、品牌便利店、食堂、灯光球

我们推荐的原因，必是因为保周跨境电商直播产业园有他自己的独特优势。比如它是电商产业升级发展动力之引擎！同时也是电商产业链赛道大有可为之福地！是一个电商集群、产业集聚的创业乐园！

另外，产业园60000平方米园区处于外高桥自由贸易试验区商务核心地段，品质办公，交通便捷，周边商业群体配套成熟齐全，园区环境舒适。

地址：上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号（保周跨境电商直播产业园）

期间看房请提前预约。

高桥办公室、电商、抖音直播、台球室出租、电商仓储、直播基地、摄影棚、展厅、电商、网红孵化基地、中小企业创业、淘宝、tiktok、电商、直播、网红影视取景地、电商直播创业基地、中小企业孵化、电子商务、带影棚路演厅、新媒体影视企业聚集区、影视后期中心、影视文化交流培训中心、自习室、教育培训、服装电商、跨境电商、亚马逊、抖音直播、工作室、直播带货、直播基地办公室火热招租、美妆馆、食品馆、电商工作室、艺术品珠宝、电商直播聚集地、直播摄影工作室。

### 项目优势

特色服务：公共办公区、会议室、咖啡茶水间、休息区、露天抽烟区、更衣室、化妆间、特色主体拍摄空间。

### 配套设施

提供全新办公家具、微波炉、冰箱、饮用水等生活设备提供多功能会议室、洽谈区、休闲区、卡座区、沙发区提供商务配套服务、提供打印机复印机扫描、前台代收快递信件提供宽带高速光纤网络

### 服务介绍

可提供服务：运营指导、货源提供、直播带货、达人培养、产品推广等服务