

张江中科路办公项目|张江青春里办公楼出租

产品名称	张江中科路办公项目 张江青春里办公楼出租
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

张江春申大厦位于张江科学城盛荣路188弄，项目北接盛大天地源创谷，南为青春里公寓，西面中国商飞，东临盛荣路（园区主入口），区域位置优越，地处张江科学城中区板块，园区孵化面积12000m²，搭建了完善的孵化服务体系，可为创业者提供工商注册、财务代理、人力资源、法律咨询、政策、投融资、创业培训等的服务。交通便利，紧邻中环高架，距13号线中科路约1公里，距上海火车站约16.7公里，距上海浦东国际机场约19.3公里。

项目信息

楼盘名称：张江春申大厦

楼盘地址：上海市浦东新区盛荣路188弄

出租面积：70-600平方米

租赁价格：3.8-4.35元/m²/天

物业费用：21元/m²/月

付款方式：押三付三

签约年限：2年起

空调系统：分体空调，独立控制

项目亮点：国企产权；市级孵化器

孵化器房租补贴政策：按企业租赁的面积给予补贴，一般多补贴不超过36个月，面积200平方米以内、高15万元

入驻企业：催米科技，博想信息，思方达科技，长留科技，知咖科技，煜锟科技，达宇科技等

张江春申大厦外观图片

张江春申大厦大堂图片

张江春申大厦电梯图片

张江春申大厦70m²办公室张江春申大厦143m²办公室张江春申大厦187m²办公室

张江春申大厦271m²办公室

张江春申大厦420m²办公室

张江春申大厦周边交通

轨道交通：13号线中科路站1km；21号线军民路站937米（在建）

公交线路：浦东70路，南川线，浦东25路，浦东58路

城市路网：东临盛荣路路（园区主入口），周边中环线，外环高速，罗山高架

张江春申大厦周边配套

项目配套：青春里公寓，商业街，全家便利店，停车场等，酒店等

生活购物：绿地缤纷广场，2049翡翠公园

品牌酒店：智选假日酒店，全季酒店，锦江之星

住宅小区：万科翡翠公园，绿地mtown

医疗服务：曙光医院

高校：上海科技大学，复旦大学张江校区，上海中医药大学

附近园区：盛大天地源创谷，百佳通，复星凯特，金创大厦，科海大楼，凯瑞大厦等