

张江众创园联合办公项目|阿里云创新中心（张江）基地

产品名称	张江众创园联合办公项目 阿里云创新中心（张江）基地
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

阿里云创新中心（张江）基地位于上海市浦东新区纳贤路800号，项目总建筑面积约6250平方米，共计831个工位，项目是张江高科技园区与阿里云进行强强联手、开展战略合作而共同建设的期间示范孵化基地，位于张江科学城的核心区域，旨在将阿里巴巴集团的资源引入张江，更好地赋能于张江地区的企业，助理张江打造以科创为特色的国际科学城。

正式运营以来，张江基地先后引入了100+优质项目，累计举办60多场阿里系双创活动、技术培训及品牌赛事，服务企业达3000多家，影响了10000+创新创业人才，为企业对接投融资近2亿，被国内外媒体累计报导超过200次，营造了浓厚的孵化加速与创新创业氛围。

项目信息

楼盘名称：阿里云创新中心（张江）基地

楼盘地址：上海市浦东新区纳贤路800号

办公产品：15-68工位独立房间

租赁价格：1200/工位/月（包含物业能源等费用）合同年限：1年起租

停车：400/月，临停20元封顶/天

付款方式：押三付三

空调系统：周一至周五8：00-20：00；10：00-20：00交付状态：精装带办公家具（公共区域3个可容纳15人的会议室、智能展厅等）地铁交通：13号线中科路站步行100米，2号线金科路班车接送

入驻政策：科技型小微企业每年高不超过15万元的房租补贴；认定成为高新技术企业可享受一次性25万元补贴；对获得股权融资企业给予实际到位资金的5%的补贴

阿里云创新中心（张江）基地外观图片

阿里云创新中心（张江）基地大堂图片

阿里云创新中心（张江）基地电梯图片

阿里云创新中心（张江）基地公区图片

阿里云创新中心（张江）基地会议室

阿里云创新中心（张江）基地15人办公室

阿里云创新中心（张江）基地26人办公室

阿里云创新中心（张江）基地36人办公室

阿里云创新中心（张江）基地68人办公室

阿里云创新中心（张江）基地周边交通

轨道交通：13号线中科路站站100米；21号线军民路站1km

公交线路：浦东58路，161路，浦东25路

城市路网：东临纳贤路（园区主入口），南临荣科路（园区次入口），西临海趣路，北临海趣路，周边中环线，外环高速，罗山高架

阿里云创新中心（张江）基地周边配套

项目配套：星巴克，宴羊楼，果汁满满，ATM，便利店，停车场等

生活购物：绿地缤纷广场

品牌酒店：智选假日酒店，全季酒店，锦江之星

住宅小区：万科翡翠公园，绿地mtown

医疗服务：曙光医院

高校：上海科技大学，复旦大学张江校区，上海中医药大学

附近园区：张江国际创新港，海趣园，佑越国际，凯瑞大厦，豪威科技园，金创大厦，浦东国际人才港，研创园，投创园等