

上海场外期权公司签约SAC协议要点

产品名称	上海场外期权公司签约SAC协议要点
公司名称	深圳市泰之轩实业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室
联系电话	18816820053 18816820053

产品详情

金融租赁是现代租赁的一种基本形式，其主要特征是：

1、金融租赁涉及三方当事人，上海场外期权公司签约SAC协议重点需签订两个或两个以上的经济合同。金融租赁不仅涉及出租方同承租方的租赁关系，还涉及出租方同供货方的供应关系。因此，不仅要求出租方同承租方签订租赁合同，还必须由出租方同供货方签订供货合同。特殊情况下，还需签订其他经济合同。2、承租人对租赁物和供货商具有选择的权利和责任。金融租赁的设备和生产厂、供货商均由承租方选定。出租方只根据承租方的要求出资购买租赁物。因此，承租人对设备的质量、规格、数量及技术上的检定验收等负责。3、租赁设备的所有权与使用权分离。在租赁合同期间内，租赁物的所有权属于出租人，承租人在合同期内交付租金只能取得对租赁物的使用权。4、金融租赁是融资和融物相结合的交易，融通资金起主要作用。5、承租人要分期支付租金以偿付本息。金融租赁是一种信用方式，这就要求承租人必须按照合同约定分期支付租金，以保证出租人在租赁期届满，收回购买设备的价款和该项资金租期内应收的利息及一定的利润。6、金融租赁合同是不可随意撤销的合同。一般情况下，上海场外期权公司签约SAC协议重点，当事人无权取消合同。7、租赁期内设备的保养、维修、保险和过时风险均由承租人负责。8、租赁期满，设备的处理一般有三种选择：续租、留购、退租，选择的方式一般在合同中注明。