

# 锡山区出租发电机组——锡山区应急发电车设备租赁

产品名称	锡山区出租发电机组——锡山区应急发电车设备租赁
公司名称	超越机械设备租赁有限公司
价格	1800.00/台
规格参数	品牌:康明斯 厂家 型号:50千瓦-3000千瓦 发货地:同城UPS电源 发电设备
公司地址	全国各地均有租赁站 24小时服务随叫随到
联系电话	15862731817 15862731817

## 产品详情

同于地面集中式光伏项目以及地面分布式光伏项目，屋顶分布式项目所占用建筑物屋顶作为光伏构筑物的基础，租赁建筑物的合法合规性至关重要。若租赁建筑物本身存在违规建设的情形，可能会给项目运行造成一定的法律风险，情况严重的可能面临建筑物及其附着的光伏设施被强制拆除。因此，对租赁建筑物的建设手续及其权属证书应进行仔细核查，避免风险。

租赁期限问题。分布式光伏项目项目周期较长，一般为25年，而《合同法》规定租赁合同期限不得超过二十年，超过二十年的，超过部分无效。为了保持屋顶租赁的持续性，可在合同中加入出租方“期满续租”的承诺。

光伏电站项目与一般公司不同，项目公司的财务状况重要性相对较低，而项目的收益测算和预测更为关键。项目收益测算在可研报告中有详细说明，但作为出租人应重新测算，核实测算是否合理。项目每年的收益测算公式如下：

$$\text{项目收益 (P)} = \text{项目收入 (R)} - \text{项目成本 (C)}$$

$$\text{项目收入 (R)} = \text{发电量 (A)} * \text{上网电价 (B)}$$

$$\text{项目成本 (C)} = \text{建设成本 (D)} + \text{运营成本 (E)}$$

具体来说：

### A. 发电量

$$\text{发电量 (A)} = \text{年有效发电小时数 (F)} * \text{装机容量 (G)} * \text{系统效率 (H)}$$

### F. 年有效发电小时数

从事各类静音发电机租赁，维修保养，二手回收等业务。我们有100KW-3000KW的进口、国产发电机设备可供用户选择，24小时应急发满足客户短租长租需求，本着热情、诚信、用户至上、安全的原则，面向提供发电机工厂厂房停电、酒店宾馆临时用电、演艺拍摄补电、展示灯光用电、商务办公发电、居民小区发电、各种活动、建筑工程发电公路、铁路、建筑、水利、地铁、厂、机场、野外作业、商场备用、医院应急、影视媒体、广告拍摄、单位供暖等企事业单位提供租赁业务。

我司主要从事发电机出租租赁销售以及维修，提供大宇，三菱、康明斯、卡特，沃尔沃，国产上柴等近百台国内外油发电机供客户选用。规格有：100kw、120kw、150kw、200kw、250kw、300kw、400kw、500kw、600kw、800kw、1000kw、1750kw、2000kw、2500kw、3000kw。

本公司发电机的优点是：安全、低噪音、低排放、节能环保。所有发电机都是静音型发电机。公司配备专业贴心的服务，随时为客户提供不同功率的发电机发电业务，24小时随时发电。

完善的服务解决您的后顾之忧

为您提供长短期及临时用电租赁服务，租赁方式任您选择：

- 1、发电服务由我公司负责，派专人专车到现场为用户发电，派操作技工实施监控。
- 2、我公司提供发电设备，负责发电设备安装及运行。

- 3、供应发电机组附属用品电缆等。
- 4、油罐配送车24小时为用户配送符合发电机组所需高品质。
- 5、为大负荷供电可提供2台或多台机器并机作业。

锡山区出租发电机组——锡山区应急发电车设备租赁1、发电服务由我公司负责，派专人专车到现场为用户发电，派操作技工实施监控。

\*\*\*的算法应该是根据当地实际测量数据，利用Solargis、PVsystem、RETScreen等软件计算锡山区出租发电机组——锡山区应急发电车设备租赁。

粗略概算也可使用能源局公布的当地峰值日照时数。峰值日照时数是一个描述太阳辐射的单位( $w/m^2/天$ ，即瓦每平方米每天)，也被叫做太阳日照率或者简称日照率，用来比较不同地区的太阳能资源的丰富程度。峰值日照时数是用标准测试条件下（辐照度为 $1000 w/m^2$ ）全年累计太阳辐射量除以365得到的。我国分布式光伏项目大多在 类资源区，太阳辐射相对较弱，峰值日照时数一般在1200-1700小时。

峰值日照计算公式：

从事各类静音发电机租赁，维修保养，二手回收等业务。我们有100KW-3000KW的进口、国产发电机设备可供用户选择，24小时应急发满足客户短租长租需求，本着热情、诚信、用户至上、安全的原则，面向提供发电机工厂厂房停电、酒店宾馆临时用电、演艺拍摄补电、展示灯光用电、商务办公发电、居民小区发电、各种活动、建筑工程发电公路、铁路、建筑、水利、地铁、厂、机场、野外作业、商场备用、医院应急、影视媒体、广告拍摄、单位供暖等企事业单位提供租赁业务。锡山区出租发电机组——锡山区应急发电车设备租赁

锡山区出租发电机组——锡山区应急发电车设备租赁本公司发电机的优点是：安全、低噪音、低排放、节能环保。所有发电机都是静音型发电机。公司配备专业贴心的服务，随时为客户提供不同功率的发电机发电业务，24小时随时发电。

$100\text{mW}/\text{cm}^2 = 0.1\text{W}/\text{cm}^2$ 的辐射强度下的日照小时数。

$$1\text{J}=1\text{Ws}, 1\text{h} = 3,600\text{s}$$

$$100\text{mW}/\text{cm}^2 = 0.1\text{W}/\text{cm}^2 = 1,000\text{W}/\text{m}^2 = 1,000\text{J}/\text{sm}^2 = 3.6\text{MJ}/\text{hm}^2$$

由此得出将太阳能资源（MJ/m<sup>2</sup>）换算为峰值日照

此外，由于屋顶租赁对于屋顶所有人来说，出租收入较少并且时常被“打扰”，从主观意愿上有中断租赁的可能；客观上来说，因为出租人多数情况下是小规模企业，如经营不善，有可能出售、处置建筑物。因此，也应适当调查出租方的资质、股东背景和经营情况，同时也可以合同中强调“买卖不破租赁”、“抵押不破租赁”等条款，同时要求出租方承诺如出现相关情况有协调、提前通知等义务。