

康桥锦科文化产业园“张江1560产业园”

产品名称	康桥锦科文化产业园“张江1560产业园”
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

锦科置业是锦科控股旗下专注于产业园开发、招商、运营、物业管理为一体的地产公司。目前在上海已经开发了“锦科文化产业园”、“锦科汽车科技城”等二十几万平方的园区。我们紧跟政府产业导向，围绕2.5代产业改造升级打造不同系列的新型产业园区。

锦科.张江1560产业园全球招商

锦科置业简介

锦科置业是锦科控股旗下公司，专注于产业园开发

锦科控股集团是以新兴实业发展为依托，以金融的力量进行投资、整合，通过“产融结合”打造新业态产业链，实现左手实业右手资本的新兴控股集团。

优势区域

张江/康桥/周浦/航头

浦东新区/宝山/杨浦

上海

华东地区

其他区域

锦科置业/核心价值

人才视野、深度市场支撑、服务、产品

核心价值

政府/老厂房业主、产业优化升级，财税/创收提升

投资机构

投资收益提升、自从升值

企业租户

政策对接、配套服务、提升客户竞争力

锦科置业专注于产业园开发，在四大核心优势的保证下，针对客户的需求，用全球化视野，契合大势，通过在产业园开发价值链各个环节中提升全程服务，为合作各方实现价值提升。

张江1560产业园（锦科文化产业园）

区位优势

项目位于浦东康桥秀沿路地铁站

张江南大门

毗邻罗山路高架/外环/中环

浦东机场与虹桥机场中心地带

周边人口密集，配套成熟，对接张江自贸区政策

交通优势

距离11号线地铁秀沿路站很近

项目参数

占地16亩

建筑面积31516平米

地上建筑面积25106平米

地下建筑面积7527平米

主楼15层，裙楼3层

地下车库车位数：252个

商业环境

北连张江科学城

南接漕河泾、康桥总部湾

西邻康桥半岛商业街

东南临迪士尼

秀沿路商业一条街核心地带

定位

享张江科学城政策红利

定位：科创产业园

全球招商：办公租赁

联系我们

上海市浦东新区秀沿路1670弄1号