

# 注册物业管理师

产品名称	注册物业管理师
公司名称	万华企业管理咨询有限公司
价格	3600.00/人
规格参数	
公司地址	北京宣武区白纸坊2号
联系电话	0371-60536001 13653848258

## 产品详情

根据人力资源和社会保障部及住房和城乡建设部的《关于做好2012年度物业管理师执业资格考试考务工作的通知》及文件精神，2012年物业管理师资格考试将于9月15-16日举行。物业管理师报考条件：

（一）凡中华人民共和国公民，遵守国家法律、法规，恪守职业道德，并具备下列条件之一的，可以申请参加物业管理师资格考试：

- 1、取得经济学、管理科学与工程或土建类中专学历，工作满10年，其中从事物业管理工作满8年。
- 2、取得经济学、管理科学与工程或土建类大专学历，工作满6年，其中从事物业管理工作满4年。
- 3、取得经济学、管理科学与工程或土建类大学本科学历，工作满4年，其中从事物业管理工作满3年。
- 4、取得经济学、管理科学与工程或土建类双学士学位或研究生班毕业，工作满3年，其中从事物业管理工作满2年。
- 5、取得经济学、管理科学与工程或土建类硕士学位，从事物业管理工作满2年。
- 6、取得经济学、管理科学与工程或土建类博士学位，从事物业管理工作满1年。
- 6、取得经济学、管理科学与工程或土建类博士学位，从事物业管理工作满1年。

7、取得其他专业相应学历、学位的，工作年限及从事物业管理工作年限均增加2年。

(二) 课程设置 严格按照国人部发2005[95]号文件指定教材：《物业管理基本制度与政策》、《物业管理实务》、《物业管理综合能力》及《物业经营管理》为重点，由业界权威教授讲课

(三) 师资力量 由国家职业技能鉴定专家委员会委员、物业管理师培训大纲和教材编写专家组、物业管理专业教学取得物业管理师教师资格的人员及大专院校和行业内的师资授课

\*\*

注：部分人员可免考部分科目。上述报名条件中有关学历的要求是指经国家教育行政主管部门承认的正规学历或学位。

从事相关工作经历年限是指取得规定学历前后从事该项工作时间的总和，其截止日期为2012年12月31日。

考试日期	考试时间	考试科目	试卷满分	备注
2012年9月15（暂定）	上午：9:00-11:30	物业管理基本制度与政策	100	闭卷
	下午：2:00-4:30	物业经营管理	100	闭卷
2012年9月16（暂定）	上午9:00-11:30	物业管理综合能力	100	闭卷
	下午：2:00-5:00	物业管理实务	100	闭卷

考试成绩实行滚动管理，参加全部4个科目考试的人员必须在连续两个考试年度内通过全部科目；参加2个科目考试的人员必须在一个考试年度内通过应试科目。

考试合格，由人力资源和社会保障局颁发人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一格式的《中华人民共和国物业管理师资格证书》。