

商标评估 经验丰富 快速出报告

产品名称	商标评估 经验丰富 快速出报告
公司名称	中天成土地房地产资产评估（北京）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区八里庄
联系电话	18612290308

产品详情

可视化编辑器,alt+1到9键,切换到工具区,tab键,选择按钮,esc键,返回编辑

一、商标评估的作用

- 1.利用无形资产质押借款(如商标权、专利、版权、股权质押登记等质押借款)、工商注册、增资扩股、参资入股、股东以无形资产作价出资等、许可使用、转让、租赁承包、清算拍卖等；
- 2.提高品牌名气，展示企业实力，增强凝聚力，品牌形象，展示企业实力；
- 3.企业利用无形资产的运作与国际的标准接轨，进而打入国际市场；
- 4.保护知识产权的需要，为企业打假、侵权、诉讼提供索赔依据；
- 5.以财务报告为目的的资产评估日益重要，通过无形资产的评估，评估后可以完成本单位的清产核资，可以摸清家底，为经营者提供管理信息合理配置资源；
- 6.项目融资、合资合作、企业兼并、收购、吸引投资、用无形资产进行投资、招商引资，无形资产是对外招商引资的核心吸引力(如商业品牌、企业盈利能力、销售系统、渠道，人才队伍、研发能力等)。可运用无形资产进行捆绑式文化输出。

二、商标权评估的意义

(一)有利于企业长远发展

1.在实际生活中，企业的股份制改造、合资、联营、兼并、拍卖、转让、资产抵押等大量活动，都需要对商标权进行评估。

2.目前，我国仍有企业对商标权评估的作用不了解。

3.事实上，对商标进行评估，不仅有利于企业摸清自己的家底，而且还有利于企业确定未来的发展战略。

(二)有利于企业投资入股

1.商标权评估作价后，企业可以充分利用这一无形资产进行投资入股。

2.对于出资方来讲，用商标权投资可以减少现金支出，以较少的现金投入获得较大的投资收益：可以扩大使用注册商标的商品或服务项目的生产经营规模，进一步提高商标信誉。

3.对于接受商标权投资的企业来讲，商标权资本化可使其直接获得有名商标的使用权，进而打开市场，扩大生产经营；

接受商标权投资，也可促使企业严格依法使用注册商标，提高经营管理水平和商品或服务的质量，增加产品品种，增强企业产品或服务的市场竞争力。

(三)有利于企业维护其合法权益

商标权评估后，在商标的侵权诉讼和商标的行政保护中，有利于对假冒侵权行为造成的损失进行量化、认定赔偿额，不仅为商标权人打假维权提供索赔依据，而且有利于维护企业的合法权益，提高其名气。

(四)有利于企业申请质押借款

1.企业要发展、壮大生产和经营规模，需要注入大量的资金。

2.商标权评估后，可以凭法定评估机构的证书到银行申请商标权质押借款。

3.企业利用这些资金，可以用来进一步提高产品质量，以满足消费者的需要。

4.同时可以开展对外商品贸易和服务贸易，扩大国际经济技术交流与合作，增强我国产品出口竞争能力

。