

东方万国欢迎您-金桥写字楼办公项目

产品名称	东方万国欢迎您-金桥写字楼办公项目
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

工程信息

小区名字：中国东方万国表企业中心

新楼盘详细地址：上海市浦东新区新金桥路1599号

租赁总面积：188.66平-整栋1737.06m²

建筑面积：300,000 平

房地产商：上海市润安购置产业发展有限公司

租赁价格：4.8元左右/m²/天

物业费用：24.4元 /m²/月

交付标准：精装交付/现况交货

楼高：2.80

电梯轿厢：乘客电梯3部；载货电梯1部

停车场：1,800个停车位

空调机组：安装双系统中央空调libr及风冷模块机组

空调开放：8:00-18:00

家用新风系统：单**用新风系统，特设pm2.5过滤系统

幕墙系统：空心Low-E钢化夹胶玻璃和西班牙进口的陶土板两色而成单元式幕墙

停车收费：550 元/月

高层得房率：70%

竣工时间：2015

[中国东方万国企业中心](#)

坐落于上海市浦东新区金桥镇新金桥路1599号，产业园区总建面约30平方，由10栋办公楼和下沉式购物广场组成。新项目北邻金领之都A区、上海市天雄科技中心，南邻金桥工业园区15号产业园区，西接九州城市广场、上海东方万国表仲鑫酒店餐厅，东邻唐陆道路、申江路，附近产业园汇聚，生活配套完善，交通便利，距9号线金吉路站/金桥站1千，距浦东国际21千，交通便利。

中国东方万国表企业中心园区配套

健身运动配套设施：洛克公园篮球场地、搏击核心、健身会所及50恒温泳池、舞蹈室

餐馆配套设施：谷润万丰、鸿叶精菜坊、食汇集、赛百味

交通出行配套设施：产业园区驳接bus

商业配套：1000平国际会议中心 优秀设备 贴心服务精英团队

酒店餐厅配套设施：有着1000几间高质量卧室的万国表青年公寓

生活配套：全家人、便利蜂、一心堂药店、绘画工作室

健康饮品配套设施：一点点奶茶、果之满满的、星巴克咖啡、瑞幸、coffeebox

中国东方万国表企业中心附近交通出行

附近：9地铁线金桥站/金吉路站1km；21地铁线云山路站1km（新建）；14地铁线桂桥路站1.5千

附近公交车：182路，777路，上海浦东17路，上川专线，573路，790路等

附近主道：申江路，中环线，外环高速，龙东高架桥

入驻企业：华为公司、中建八局、捷普科技、康佳机电工程、弗徕威服务机器人、奥的斯电梯、软通动力、IfFP德国瑞士资产管理培训学校等。

精装公寓：园内有2家创客空间，适宜初创型企业