

乌鲁木齐光伏荷载报告办理

产品名称	乌鲁木齐光伏荷载报告办理
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

光伏屋顶荷载安全检测鉴定报告——屋顶光伏发展的几大弊端：

一，屋顶资源有限。出于实现较高且较稳定收益率的预期，分布式光伏项目普遍要求屋顶面积大，结构好，承重强，用户用电电**，用电量小，运营稳定，资信好，这样的屋顶大多都在“金太阳”工程中被利用，因此现有存量较少。**屋顶资源**使得所有者在屋顶租用协商中占据主动，开发商将在项目建设中承担更多的维护成本，也很难再要求业主分享更多的受益及承担更多的责任，这既影响业主投资积极性也影响项目收益。

二，项目难。目前分布式光伏主要采用“**自用，余电上网，全电量补贴”的方式，所以业主较主要的收益来自自用户支付的自用电量电费，这导致项目业主在设计方案时会尽可能多的抵扣高电价用户电量。在这样的情况下，根据目前地区补贴和优惠政策，考虑不同地区资源条件和不同类型用户电价水平，按照20%余电上网进行测算，全国大部分地区由于居民电价较低，发展居民分布式光伏不具备经济性。华东，华北，东北等地区适宜发展一般工商业分布式光伏，内部收益率可*过10%。仅华北及西北部地区食欲发展*业分布式光伏，但盈利水平也一般。

三，政策配套难。这表现在三个方面，*，地方*政策实施细则难以确定，如补贴金额一项，各地较终执行效果有很大不确定性;*二，各方责任关系协调一致性有待提高，这需要经验的积累;*三，现有政策对电力用户吸引不足，很多拥有**屋顶资源的业主缺少参与积极性，导致屋顶资源**。