

# 上海中心大厦出租-亚洲地标楼盘-高端大气低调奢华

产品名称	上海中心大厦出租-亚洲地标楼盘-高端大气低调奢华
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	12.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

上海中心大厦写字楼位于上海浦东陆家嘴金融贸易区核心区处于东泰路、银城南路、花园石桥路交界处，毗邻420米高的金茂大厦和492米高的环球金融中心，上海中心大厦以写字楼为主，还包括五星酒店、会展中心等设施。该大厦总高632米，由地上121层主楼、5层裙楼和5层地下室组成，办公楼层位于大厦的第8层至81层，分布在2-6区共5个垂直社区内，建筑面积约为20万平方米，可根据客户需求，实现单元/整层/跨层的租赁。大厦将为银行、保险、证券、基金等高端金融服务业、跨国公司总部、现代服务业等提供的超甲级办公空间、系统和服务设施。位于上海中心大厦1-2层的办公双大堂，连接着办公楼、会议中心、商场、观光、酒店各功能入口。大楼设计有154电梯就像城市道路，将客人分区送达，使得楼内顺畅便捷。

上海中心大厦写字楼出租面积有：280平方 330平方 460平方 550平方 690平方 870平方 1000平方 1300平方 1500平方 2500平方等多种面积选择，更多陆家嘴写字楼及商务中心信息欢迎您来电咨询

项目参数 标准层约2500平米(可分割.大小面积都有)，落地窗、无柱化空间，得房率约68%

交房标准 标准交房，即15公分架空地板、金属吊顶、白墙

物业电梯 每区有6部电梯，快速安全畅通

楼宇景观 毗邻交易所，俯瞰黄浦江畔

周边配套 配有员工食堂，星巴克、便利店。