

上海中心大厦出租一线景观,陆家嘴地标性建筑,高端写字楼招商

产品名称	上海中心大厦出租一线景观,陆家嘴地标性建筑,高端写字楼招商
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	12.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

产品详情

上海中心大厦作为一幢综合性超高层建筑，以办公为主，其他业态有会展、酒店、观光娱乐、商业等。大厦分为5大功能区建造，包括大众商业娱乐区域，低、中、高、办公区域，企业会馆区域，精品酒店区域和顶部功能体验空间。其中“世界之巅”即是功能体验区，有城市展示观看台，娱乐，VIP小型酒吧、餐饮、观光会晤等功能。另外，在大厦裙房中还设有容纳1200人的多功能活动中心。此外，2至8区，每区的底部每隔120度就有一个由双层幕墙组成的空中大堂，全楼共有21个这样的空中大堂，大堂内视野通透，城市景观尽收眼底，为人们提供了舒适惬意的办公和社交休闲空间，以及日常生活所需的配套服务。上海中心大厦位于地下二层的公共通道连接地铁2号线及14号线，并与金茂大厦、环球金融中心及国金中心相互连接。

上海中心大厦写字楼出租面积有：280平方 330平方 460平方 550平方 690平方 870平方 1000平方 1300平方 1500平方 2500平方等多种面积选择，更多陆家嘴写字楼及商务中心信息欢迎您来电咨询

项目参数 标准层约2500平米(可分割.大小面积都有)，落地窗、无柱化空间，得房率约68%

交房标准 标准交房，即15公分架空地板、金属吊顶、白墙

物业电梯 每区有6部电梯，快速安全畅通

楼宇景观 毗邻交易所，俯瞰黄浦江畔

周边配套 配有员工食堂，星巴克、便利店。