

莱锦文化创意产业园招商部 - 欢迎您

产品名称	莱锦文化创意产业园招商部 - 欢迎您
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

莱锦文化创意产业园位于朝阳区八里庄东里1号，地处CBD东区门户，占地面积约5万平方米，建筑面积约12万平方米。园区位于北京东四环慈云寺桥以东700米，距中央电视台新址仅3公里，系国家文化产业创新实验区上的重点园区项目。该园区前身为北京第二棉纺织厂。2008年开始改造，2011年9月18日正式投入运营。改造后的园区从功能上分为三个部分：A区是文化创意产业交流中心和产品展示交易区，通过搭建政策信息服务平台、展示交易宣传平台和培训招聘服务平台等公共服务平台，配合文化创意企业进行交流和宣传。B区，是被保留下的特色建筑，记载着北京城市的发展痕迹。在保留原有建筑风格的基础上，其被改造成为创意服务中心。C区，由46栋300-5000平方米独栋花园式低密度工作室组成，是文化创意企业开展创意工作、进行“头脑风暴”、制作创意产品的理想之所。D区为庭院式办公小楼，优雅惬意，为企业提供便利，绿色，舒适的办公环境。目前，园区吸引了蓝海电视、东方风行、宣亚集团等170家企业入驻，其中90%以上为文化创意企业（10%为产业配套企业），上市公司有5家，2-3年拟上市公司5-8家，园区企业年产值已超过100亿元，成为老旧工业厂房转型发展文化创意产业的示范性项目。

楼盘参数

物业公司：太平戴维斯物业顾问（北京）有限公司

开发商：北京国棉文化创意发展有限公司

地址：北京市朝阳区八里庄东里1号

物业费：17.4元/月/m

楼层数：楼上5层

车位租金：1000元

车位数量：400个

电梯品牌：通力电梯

电梯数量：3部

网络配置：电信联通

建筑年代：2011年

标准层高：3.5米

建筑面积：99000m

空调类型：中央空调

周边配套

酒店：自如驿、布丁酒店、汉庭酒店、新华联丽景湾国际酒店

商场：远洋未来汇购物中心、昆泰科技商厦、新城市广场

银行：中信银行、中国银行、农业银行、广发银行、中国银行

交通状况

地铁：1号线、八通线四惠站

公交：115、112、95、615、411、433、419、649、605、595、635、快线公交2号线