

# 物业生态盈利管理系统全国招收城市合伙人（2023更新）

产品名称	物业生态盈利管理系统全国招收城市合伙人（2023更新）
公司名称	广东工程宝科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广州市天河区天河路547号804房（不可作厂房使用）（仅限办公用途）
联系电话	020-87564231 18011726340

## 产品详情

广州东山宾馆位毗邻繁华的农林下路商业街，王府井百货大楼近在咫尺。多种客房温馨、舒适、东山轩商务楼层豪华、优雅；中西餐厅风格各异、雍容华贵；大小会议室可满足客户种种需要；商务中心、健身中心、大型停车场、美容美发、沐足、棋牌、茶艺等配套设施一应俱全。

### 传统方式弊端明显

以往东山宾馆都是采用前台接收客户的反馈信息，电话联系调度中心报修，调度中心通知当班工程师领取维修单上门维修，后由工程师填单签字交回调度中心消单等流程，既繁琐又耗人工和物料成本。加上客房部、前厅部、餐饮部等各种部门的报修情况各不相同，维修工单数量杂乱繁多，致使维修工程师无法直观判断故障工单的轻重缓急，导致维修任务不能得到合理的安排。如何通过信息化手段管理各部门的报修？如何提高设备维修效率，减少成本开支？如何通过分析维修数据得出有用信息，进而优化设备资产配置？这些问题一直困扰着工程部的邢部长，急需寻找一个合适的平台来代替现有的方式。经过与“的修”平台的工作人员接触并深入了解后，决定在2019年12月部署使用。

### “的修”平台的使用

对于工程师，通过“的修”App接收到的报修单能直观的分辨是哪个区域出现故障，并根据设备的损坏程度，合理的安排时间上门维修。

### 系统评估，效果显著

未来，“的修”平台将继续为广州东山宾馆的维保和数据分析提供技术和服支持，帮助其构建的智能报修系统。

报修平台能做什么？

提供报修、受理、派单、维修、评价全过程的管理服务，实现对维修服务人员的管理、维修过程的控制、用户评价、领导监督等机制。

及时按照合理调度规则自动安排调度维修服务人员，大大提升服务的效率。