

浦江智慧之岸·一期-浦江集成电路研发楼

产品名称	浦江智慧之岸·一期-浦江集成电路研发楼
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.70/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

浦江智慧之岸·一期

项目信息

楼盘名称：浦江智慧之岸·一期

楼盘地址：上海市闵行区浦星公路与陈行公路交叉处

产品：1号楼5433.44m²；3号楼10988.22m²；5号楼 28855.70m²；6号楼 32122.25m²；7号楼 30318.04m²；8号楼 30610.75m²

租赁报价：3.7元/m²/天

销售报价：37,000元/m²物业费：待定

入驻要求：在园区内注册符合园区产业导向的高科技企业；须在入驻园区后三个月内完成注册手续；购买房屋需为自用，并必须将公司或其投资成立子公司注册于该房屋内；必须达到5000元/年/平米税收要求（租赁2500元/年/平米）

1号楼总建筑面积5433.44m²总层数：5室内层高：1F4.8米；2F4.65米；3F5米；4-5F4.4米承重：1F500kg/m²；2-5F300kg/m²电梯：2部设计电压：380v供电能力：90w/m²

3号楼设计参数

3号楼总建筑面积10933.22m²总层数：8室内层高：1F5.5米；2-8F4.2米；承重：1F1000kg/m²；2-8F500kg/m²电梯：客梯3；货梯1（1.7*2.3*2.4）设计电压：380v供电能力：70w/m²

5号楼设计参数

5号楼总建筑面积 28786.7m²总层数：11

层高：1F5.5米；2-11F4.2米承重：1F500kg/m²；2-5F300kg/m²电梯：客梯6；货梯1（1.7*2.3*2.4）设计电压：380kv供电能力：70w/m²

6号楼设计参数

6号楼总建筑面积32052.25m²总层数：13层高：1F5.5米；2-13F4.2米；承重：1F500kg/m²；2-5F300kg/m²

电梯：客梯6；货梯1（1.7*2.3*2.4）设计电压：380kv供电能力：70w/m²

7号楼设计参数

7号楼总建筑面积30248.04m²总层数：11层高：1F5.5米；2-11F4.2米承重：1F500kg/m²；2-5F300kg/m²电梯：客梯6；货梯1（1.7*2.3*2.4）设计电压：380kv供电能力：70w/m²

8号楼设计参数

8号楼总建筑面积30552.82m²总层数：13层高：1F5.5米；2-11F4.2米承重：1F500kg/m²；2-5F300kg/m²电梯：客梯6；货梯1（1.7*2.3*2.4）设计电压：380kv供电能力：70w/m²