

杭州酒店、宾馆杀虫灭鼠方法方案

产品名称	杭州酒店、宾馆杀虫灭鼠方法方案
公司名称	杭州蚂零鼠环保科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	浙江省杭州市萧山区北干街道兴议家园13幢泰岳数字港1503室
联系电话	18867540091 13605817015

产品详情

【现状分析】

有害生物防治服务对象多的就是酒店、宾馆类客户。一来酒店特别是餐饮店是极易受到虫害骚扰和入侵的场所，小到路边餐饮排挡、大到各类会所星级酒店。从本人在北上广深以及内陆城市从事该项工作近十年的经验来看，毫不夸张的说：餐饮企业没有一家不需要消杀服务的，这是行业性质决定的。另外，食品安全常抓不懈，相关部门的文件也层出不穷，管理力度也是越来越严，规范的管理要求也迫使更多的餐饮企业将消杀提上日程、加强重视。再者，一旦有害生物的侵扰危害到了酒店客人的人身及财产安全，那将给酒店品牌及日常营运带来难以估量的负面影响及损失。每年该类新闻报道数不胜数，因为有害生物防治不到位而停业整顿、关门倒闭的酒店宾馆也是屡见不鲜。

【虫害危害】

- 1、因虫鼠害入侵营业区域，使客人受惊吓或造成客人人身或物品损坏，终导致客户要求赔偿，给酒店品牌及日常营运带来了直接的冲击及损失；
- 2、虫害进入菜品、食物中，对客人造成的伤害经过曝光后，后果是无法估量的。
- 3、虫鼠害入侵酒店食品操作区域——厨房，给酒店食品安全带来巨大风险；
- 4、鼠类破坏酒店电路系统，引起停电事故，给日常营运带来影响，根据环境不同甚至存在引发火灾的风险。
- 5、虫鼠害携带危险微生物，可传播鼠疫、痢疾、登隔热等疾病，给酒店工作人员及客户带来人身安全风险；
- 6、鼠虫害入侵室内，破坏酒店物品及设施，造成直接经济损失；

【原因分析】

1、主动入侵：外围虫鼠害当外围温度及天气发生变化时（如温度忽高忽低、大风及雨天等）或虫害的生理需求（寻找食物及栖息场所），都会通过不同的通道向室内扩散（如门、窗、孔洞等）入侵酒店区域，并进行繁殖生存。

2、被动入侵：周转物品及食材过程中虫害被动携带进入宾馆酒店；

3、室内孳生：食品垃圾未能及时清理，卫生死角没做到位、下水管道处理不当、顽固油腻物质没有得到有效及时清理等等都会孳生虫害。

【指导思想】

1) 制定方案：提供符合客户实际情况的四害防制方案，提高四害防制效率，巩固防制效果。

2) 落实防治：我公司为客户建议和改善其所辖范围的四害防护措施、控制四害等病媒生物的孳生场所提供技术指导和协助。

3) 精益求精：我公司为客户定期巡查和维护其所辖范围内的防护设施的完善，对不完善防护措施提供技术指导并协甲方进行完善。

4) 愿景目的：通过本方案施行，结合其他四害防制方法，达到四害防制目的，为酒店创造良好的卫生环境，从而使服务质量得到提高。

【各类有害生物防制方案】

一、鼠类防制

1、服务重点区域：厨房、包厢、客房、操作间、清洗间、办公区、设备房、外围环境等。

2、服务内容：

(1)室外老鼠的控制和防御

室内大多数的鼠类，都是由外围不同的通道入侵到室内，如：下水道、管道、孔洞等。合肥猫王除虫公司会派遣的技术人员将对餐饮区（厨房、包厢、特色餐饮、西餐厅）周边区域环境进行巡勘察，对重点区域建筑物周围的重点部位设置全天候诱饵站。同时，在诱饵站内设置灭鼠蜡块避免由于潮湿导致鼠药霉变（一般颗粒剂的灭鼠药剂，受到潮湿会导致霉变）。定期对外围诱饵进行常规检查及更换，如发现老鼠侵害的迹象，我们将对该区域周围加强检查，查找鼠害发生位置，并适当增加鼠饵数量。另外，对进入室内的洞口和房屋裂开进行堵塞。

(2)建筑内部老鼠控制

A、寻找鼠洞和鼠道。

B、对将对客房区域、餐饮区域、办公区域等重点位置进行检查，堵塞洞口，沿投放药物，使用粘捕器械。

C、定点设置粘捕设施，定期检查和进行鼠密度监测，及时了解和掌握鼠类的防制情况，巩固灭鼠效果。

(3)系统性防御

在以上工作完成后，我们仍然将通过粘捕设施、定期的巡查和监测、建筑结构和清洁卫生的改善，为贵酒店建立起这一整套鼠类控制系统来对鼠害进行防御，控制鼠害风险。

二、蟑螂防制

1、防治区域：餐饮厨房、包厢、餐厅、客房区、餐饮区、办公区、公共区域等。

2、防治内容：

蟑螂主要分布在餐饮区域、客房区、办公室、特色餐饮区、公共区域等重点部位，而这些区域也是我们重点关注的地方。

1) 我们将对各重点区域进行彻底检查。根据现场的情况，对于发现有蟑螂栖息或蟑螂活动迹象的区域，与贵酒店确认商讨之后，在适当时间适当的使用化学药剂或物理办法进行处理。其它敏感区域的诱饵处理和设置物理粘捕设施。

2) 在日后的常规服务中，我们主要使用长效、高效的诱饵进行保护或使用物理粘捕设施进行实时监控，配合适当的滞留喷洒来达到对蟑螂的长期控制，并在每次常规服务中进行检查、维护、更新以及数据的记录。

3) 对在服务中发现的结构上或卫生环境上引起蟑螂孳生，特别是卫生上的因素，我们会在服务中及时向客户提出，并需要客户及时加以改善，以改变蟑螂“喜欢的”生活环境，这样才能有效的预防蟑螂。

4) 定期巡查和重点防治：定期对各场所进行检查，对不间断出现虫害的重点区域进行药物更新防治。

三、蚊类防制

1、防治区域：外围绿化环境、下水道、污水积水处、通往室外的出入口、室内景观水体等。

2、防治内容：

(1)环境防制：是控制和消灭蚊虫有效的方法，主要是全面、彻底，经常改造蚊虫赖以生存、繁殖的环境——“水体”，这是蚊虫防制中的治本措施。

(2)外围的处理：

A、我们将定期使用滞留药物对酒店建筑外围绿化、垃圾房、垃圾桶进行滞留喷洒，使用的主要药剂为除敌悬浮剂；

B、对于酒店范围内的窰井、下水道等位置进行定期检查和投放灭蚊幼缓释剂处理，以便及时发现虫害孳生地，使用的主要药剂为

灭蚊幼缓释剂；

C、针对外围环境中检查发现的虫害孳生地，我们将及时向贵单位提出，以便及时改善，减少虫害孳生；

(3)室内孳生源控制：通过对室内孳生源的控制，特别是保持室内良好卫生的环境，这样可以避免在室内产生虫害的孳生地，产生飞虫喜欢的孳生环境（重点是比较潮湿区域）。我们将在日常的服务中发现此类清洁的漏洞时，及时反馈相关内容。

四、蝇类防制

以下为化学防制方法，需由杀虫公司完成。

(1)滞留喷洒: 将具有滞效，触杀作用的杀虫剂，如除敌悬浮剂或乳油剂（交替使用，防止虫害产生抗药性），采用常量喷雾使杀虫剂的有效成份按一定计量均匀地附着在停留面上，当苍蝇爬行或栖息在这样处理过的表面时，可接触吸收杀虫剂而中毒死亡。主要是对孳生地表面和周围以及附近植皮表面、外墙、垃圾筒的外壁等。

(2)空间喷洒: 在室外环境使用常规喷洒，超低容量喷洒，把杀虫剂喷洒在空间，使苍蝇直接沾着药粒而中毒死亡，快速杀灭室外的蝇类，在短时间内降低蝇密度。

物理防制方法：在室内重点场所安装灭蝇灯，达到较好的辅助灭蝇效果（灭蝇灯必须24小时开启）。简单利用家蝇在室内喜欢停留在绳索等悬挂物的特性，适时使用粘蝇纸（条），尤其在夏末秋初家蝇高峰季节，对进入室内的小家蝇有良好的粘捕作用。

【酒店宾馆环境防制建议】

绝大多数的虫害孳生源都在外围环境，当外围温度及天气发生变化时（如温度忽高忽低、大风及雨天等）或虫害的生理需求（寻找食物及栖息场所），都会通过不同的通道向室内扩散

（如门、窗、孔洞等），因此，只有采取有效地防护措施结合虫害的综合治理，才能有效地控制虫害的数量。防护措施包括：

- 1、通往室外的安全门的下沿离地不大于0.6厘米（防鼠）；
- 2、通往室外的孔、洞、缝隙尽量堵死，抹平，封严；（发现有部分空调穿线处孔洞较大未及时封堵）
- 3、对各个区域的下水地漏加盖，防治蟑螂从下水管路侵入室内。
- 4、部分虫害的繁殖离不开水，室内尽量减少积水，保持通风干燥；
- 5、垃圾应装袋投入在密闭的垃圾箱内，日产日清，并保持垃圾箱（桶）和周围环境整洁。

以上是我个人在长期工作中总结的餐饮酒店消杀的方法，不足之处还望请多多指正，谢谢！