

杭州物业小区杀虫灭鼠

产品名称	杭州物业小区杀虫灭鼠
公司名称	杭州蚂零鼠环保科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	浙江省杭州市萧山区北干街道兴议家园13幢泰岳数字港1503室
联系电话	18867540091 13605817015

产品详情

一、场所的分析

随着居民对生活居住条件要求的逐步增高，小区消杀越来越被各城市居民所重视，虫害防治的意识也在逐步被加强。的问题需要的人解决，以前由小区物业简单的进行喷洒，变成了小区物业与消杀公司进行合作，进行化的有害生物防治。甚至很多家庭也开始与部分杀虫公司签订长期的合作关系。

小区为家庭用户营造舒适环境的同时，周边环境容易孳生老鼠、蟑螂、蚊子和苍蝇等有害生物;根据我们作为多年的小区杀虫灭鼠公司的经验判断，小区各单元之间由电线、网线、下水道等管道转接处，这种结构很适合老鼠的活动和藏匿。各家庭的人流和环境的影响，也给蟑螂创造了一个非常适合生存繁殖的环境，这就导致目前很多小区内蟑螂非常严重，特别是德国小蠊已成为家庭的严重害虫之一。

二、小区虫鼠带来的危害

- 1、鼠类入侵业主家庭室内，给老人、小孩、女士等家人造成惊吓，影响业主正在生活；
- 2、鼠类咬噬电线，影响业主家庭用电需求，造成用户生活上用电困扰，重要的是存在造成电线短路引起的火灾的风险；
- 3、鼠类及其它虫害正常死亡后，其尸体或排泄物臭味难闻，引起环境污染，同时还可造成微生物污染，给身体健康带来威胁；
- 4、身边的鼠虫害身上携带危险微生物，可传播鼠疫、登革热、痢疾等疾病；
- 5、老鼠、蟑螂等爬食居民食物，污染食物带来病毒害。

三、各类有害生物防制方案

(一) 蚊类防治方案

1、服务重点区域：下水道、污水积水处、外围绿化、垃圾房（桶）、地下车库等。

2、蚊类本底调查：对贵单位室内、外的各类蚊子孳生场所的类型及数量进行调查统计如：堆积物的积水、下水道沟（明沟）、污水窨井、雨水窨井、电缆沟、各类小型积水等。

3、环境防制：

环境治理是控制和消灭蚊虫有效的方法，主要是全面、彻底改造蚊虫赖以生存、繁殖的环境——“水体”，这是蚊虫防制中的治本措施。

4、杀灭蚊幼：

对一些不能排除的积水，采用化学或生物的防制手段，杀灭其中的蚊幼。如对一些污水型水体（如下水道、污水沟等）使用灭蚊幼缓释块，每平方米水面1块，窨井每口1块，悬挂于水面杀灭蚊幼。定期对公共区域内的景观花盆托盘内的积水进行检查，对发现有积水的外围环境进行检查并做有效的处理。

5、成蚊防制：建议贵单位在室内区域设置物理灭虫设施，如粘捕式捕虫灯,将侵入室内的少部分飞虫捕捉。

（二）蝇类防治方案

1、服务重点区域：垃圾房（桶）、地下车库、外围环境等。

2、服务内容：蝇类孳生地本底调查：查找蝇类孳生繁殖场所，掌握防制区域的各类孳生场所的种类及数量：如封闭垃圾箱、果壳箱、卫生间等蝇类孳生场所。

3、通过一下方法进行捕杀。

（1）消杀方式一：滞留喷洒：将具有滞效，触杀作用的杀虫剂，如悬浮剂或水乳剂（交替使用，防止虫害产生抗药性），采用常量喷雾使杀虫剂的有效成份按一定计量均匀地附着在停留面上，当苍蝇爬行或栖息在这样处理过的表面时，可接触吸收杀虫剂而中毒死亡。主要是对孳生地表面和周围以及附近植皮表面、外墙、垃圾筒的外壁等。

（2）消杀方式二：空间喷洒：在室外环境使用常规喷洒，超低容量喷洒，把杀虫剂喷洒在空间，使苍蝇直接沾着药粒而中毒死亡，快速杀灭室外的蝇类，在短时间内降低蝇密度。

（3）消杀方式三：滞留处理：对于重点部位的门（窗）等苍蝇喜欢停留场所，采用具触杀、持效、缓释作用的涂抹剂进行滞留处理，杀灭在这些场所表面停留的苍蝇。

（三）蟑螂类防治方案

（一）勘察阶段：我们将对各公共区域、配电间、地下车库等位置进行彻底检查。根据现场的情况，对于发现有蟑螂栖息或蟑螂活动迹象的区域进行记录和分析，制定实际的消杀方案。

（二）消杀方法：

1、与客户方确认商讨之后，在适当时间适当的使用化学药剂或物理办法进行处理。处理包括对于通道、公共区域的滞留喷洒、电机箱内的毒饵投放，其它敏感区域的诱饵处理和设置物理粘捕设施。

2、在日后的常规服务中，我们主要使用长效、高效的诱饵进行保护和使用物理粘捕设施进行实时监控，配合适当的滞留喷洒来达到对蟑螂的长期控制，并在每次常规服务中进行检查、维护、更新以及数据的

记录。

3、对在服务中发现的结构上或卫生环境上引起蟑螂孳生，特别是卫生上的因素，我们会在服务中及时向客户提出，并需要客户及时加以改善，以改变蟑螂“喜欢的”生活环境，这样才能有效的预防蟑螂。

四、小区环境防制建议

绝大多数的虫害孳生源都在外围环境，当外围温度及天气发生变化时（如温度忽高忽低、大风及雨天等）或虫害的生理需求（寻找食物及栖息场所），都会通过不同的通道向室内扩散（如门、窗、孔洞等），因此，只有采取有效地防护措施结合虫害的综合治理，有效地控制虫害的数量。

对于小区的有害生物防治，我就说这么多，大家多多指正，谢谢！