

闵行金地威新 闵行医药产业园 104板块 可环评 生产研发 小试中试 单层独栋

产品名称	闵行金地威新 闵行医药产业园 104板块 可环评 生产研发 小试中试 单层独栋
公司名称	上海雨芘科技有限公司
价格	1.50/m/天
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区郭守敬路351号1幢南二层207室（注册地址）
联系电话	15000173453

产品详情

金地威新·达闼人工智能创新产业基地

【地址】闵行马桥东川路3966号

【总面积】34万平方米

【租金】1.6~2.3元/m²/天

【面积】整层:800~1612平可自由搭配

独栋：4400~8000平

【物业费】3.9元/m²/月

【层高】底楼7.2米、楼上5米；

【承重】一楼2吨；楼上500~800KG；

【电梯】客梯1吨、货梯2-3吨，客货分离，独立进出；

【配电】100-130W/平米（可增容）；

【地块性质】104板块，可环评，生产，研发，小试，中试；

【行业推荐】泛人工智能、生物医药、新材料光刻胶、智能制造、无人驾驶、精密机械、自动化、医疗器械、研发机构、实验室、检测机构、总部办公等；

【交通】距5号线地铁站800米；申嘉湖高速嘉闵高架。

【配套】园区内配套有3~500人会议厅、公寓、餐厅、健身房、室内篮球馆、员工餐厅、精致餐饮、便利店、咖啡店等，周边有马桥万达、龙湖天街、满天星生活广场等。