

张江创新园（写字楼）服务热线

产品名称	张江创新园（写字楼）服务热线
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

办公楼建筑面积约95000平，设计方案楼高11-12层，标准层占地约1147平方。厅堂挑高5.6，楼房层高3.0，VRV独立空调。停车场地面上216个，地底475个（停车收费500元/辆/月），乘客电梯2部，载货电梯1部。物业管理费用为15.67元/平方/月。。。

张江创新园归属于高新技术人力资源服务，由多幢独栋办公楼构成，享有高新园区各种各样国家扶持政策，租金补贴，减免税费等适宜新科技、设计方案、研发项目、创意产品设计、新型产业、新能源技术、新型材料、广告宣传、等机构入驻。

办公楼坐落于上海市张江高科技园区，邻近2地铁线张江高科站，交通便利，磁悬浮列车一瞬间顺通上海浦东国际，极低交通出行经济成本运行，达到高新技术企业极高效率需要；项目创新融合建筑设计，充足享有产业园区生态性办公室，立刻与大自然形影不离，个性化搭建名车汇系统软件，人流量车流量遵守交通法规，室外楼梯联接各幢工程建筑，风吹雨打无扰。

新项目汇集了IBM企业等涉及新科技、设计方案、研发项目、创意产品设计、新型产业、新能源技术、新型材料的行业诸多企业，产业园区享有跨国企业总部自然环境，更有机会享有****所提供的全方面的帮扶；产业园区以完备的设备、舒适的环境和高质量的配套方案，为用户提供相符的智能化生产制造学术科研用地。

张江创新园

坐落于上海市浦东新区科苑路399号/接近碧波路和祖冲之路。，占有张江高科园区关键部位，紧邻张江艺术公园，交通便利，周边有张江热血传奇城市广场和会展酒店。边上邻近有景瑞张江核心/张江朗诗核心/上海市法国核心及其张江商务大厦这些办公楼围绕，公司聚集办公室，完善商业圈，服务设施配套设施齐全。2地铁线张江高科站直通，还有另外张江有轨电车1路和好几部公共汽车驳接，可以快速顺通我市全国各地。。。