

半岛科技园-张江集成电路产业园

产品名称	半岛科技园-张江集成电路产业园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

工程信息

新楼盘详细地址：上海市浦东新区爱因斯坦路88号

企业总部基地研发办公独栋办公楼

入驻企业

雷腾手机软件，泉心全意生命科技，赛斐亚药业，达龙信息技术等

房地产商：新的希望房地产开发有限公司

租赁价格：4.8-5.2元/平/天

物业费用：15元/平/月

占地总面积：42420.5m²

建设面积：38626.56m²

整栋总面积：400m²（可切分）

建筑容积率：0.8

建筑间距：18%

小区绿化率：40%

电梯数量：乘客电梯1部，载货电梯1部

空调类型：分体式空调

物业形态

19栋5-6层1300-2300m²

新的希望[半岛花园科技园区](#)

坐落于上海市浦东新区爱因斯坦路88号，新项目总面积42420.5m²，切分总面积400-2000m²单面或独幢随意选择产业园区三面环水，高科中单、爱因斯坦路、白莲泾、

吕家浜双路两河围成了一个单独的半岛花园地貌，楼借水流，取名字“半岛花园科技园区”。