

# 龙湖蓝海引擎产业园 - 欢迎您

产品名称	龙湖蓝海引擎产业园 - 欢迎您
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

“瀚海模块”是龙湖集团产城升级业务流程品牌。以存量空间重构、产业链迭代更新为基础，打造出面对办公室、创新驱动发展、产城融合发展的综合性综合服务平台。北京龙湖瀚海模块产业基地前身是北京北汽汽配市场，龙湖集团经过14个月全方位更新改造，把它更新尚新为集节能低碳、室内空间自主创新于一体的智慧办公园区，打造出龙湖集团产城升级业务旗舰级新项目。建筑面积：104,677平米，公共建筑总面积：83,664平米，空调牌子：国外开利中央空调，商业建筑面积：6,671平米，总停车位总数：410个，空调机组：空调机组风机盘管空调系统软件，门头相对高度27.4米排风量50m（钟头人）楼房总数地面上5层地底1层、PM2.5过滤装置家用新风系统静电除尘器。厅堂相对高度25.6米单面总面积20,000平米楼层层高1层5.7米2-4层5.1米5层4.6米写字楼层两路供电系统办公室，净宽17-25.8米企业用电量80W楼层板承】300KG/平米，交付标准精装修带家俱、架空地板10cm，乘客电梯通力电梯，中国联通、挪动、电信网三大运营商电梯系统营运商电梯数量乘客电梯16部载货电梯8部应用系统光纤入户5G无线网络覆盖电梯轿厢载重量1350KG。北京龙湖瀚海模块产业基地吸引住龙湖集团、高德导航、云账号等企业总部基地及好几家成长型科创型企业入驻。进驻融侨瀚海模块产业基地，和世界500强企业为友，发觉潜在性机遇。本项目归属于中关村科技园区朝阳园，与电子城、北京望京享有同样产业链优惠政策。自主创新办公室空间、复合型商业业态、完善配套现行政策，达到公司全生命周期办公室要求。北京龙湖瀚海模块产业基地坐落于亚奥商业圈与望京商业圈交界处，坐享两大商务版块发展趋势潜能。西边承揽北京中关村科技创新产业外流，朝南纵览翠微百货、CBD商业圈商务资源收益。沿袭首都国际机场交通出行利好消息及商务接待使用价值，纵享便捷国际金融中心。

北京龙湖瀚海模块产业基地间距地铁站17地铁线战士营站仅600米紧邻13地铁线北苑站及5号线北苑路北站三轨围绕、达到高效率商务出行开车往南400米相邻北五环关键核心区顾家庄桥往东间距京承高速2千米30分钟即可抵达北京国际机场，悦享商旅服务交通出行方便快捷，借助龙湖集团全航线多业态的区位优势。打造出7000m专享商业配套，优选更符合年青办公室群体的购买品牌。间距本项目1千米北苑龙湖天街即将开业9.3万m规模的京北商业服务旗舰级将逐步焕新北苑片区的商业服务魅力，25.6m挑高厅堂五层通顶引进自然光线10000m<sup>2</sup>超大户型大城市稀有同层合理布局办公室高效率、总部企业优选5.1m完美层宽广超甲等办公室、构建敞开式办公室视线，不超过30秒通力电梯乘客电梯等待16部快速乘客电梯、防止排队等待80W两路供电系统单方面用电量达到各行业办公用电要求规范改装VRV国外开利中央空调灵便24h冷热确保、加班加点办公室安心。

北京龙湖瀚海模块产业基地标准化精装修配置10cm网络木地板及办公室家具、可提包入驻全装配式装修全部应用环保装饰材料、兼具好用 翠绿色质量，智能化行驶面部识别出入道闸机、安全性方便快捷智能化洗手间卫生间电子器件导向牌表明容量厕位移动端、时实、提高员工体验智能化饭堂迅速自助式计费、人刷付款、网上网上订餐、降低用餐拥挤智能会议室网上预约、智能化每日签到、全自动检测释放出来失效预定智能客服系统租赁户微信小程序、自助式在线客服、随时随地网上报事报修。50m3/（钟头·人）排风量远高于甲等办公室规范，达到公司密度高的工作人员办公室要求5000m2露台花园350米环形跑道、多类体育场地完成运动健身与办公室无缝衔接灵便打开LOW-E建筑幕墙窗扇完成空气流通、提升房间内氧浓度。

动静相宜、联合办公。静，太阳中厅、转动斜坡、别墅庭院景观、多元化恬静歇息室内空间，动，7000m领导能力核心大会区、一站达到大会电影路演要求融侨租赁户专享分享主题活动、提高办公室幸福感。融侨智创日常生活以前沿科技全方位创变物业管理服务及商业运营的生活状态服务供应商。深耕行业20多年，在北京、沪、渝、蓉、杭等100余城进行技术物业管理，顾客满意度持续13年高于90%。融侨智创日常生活为入驻公司打造出“令人满意 意外惊喜”办公室感受，让融侨式幸福快乐深得人心。

生命人寿大厦 <http://smrds.y-lou.com> 仲益大厦 <http://zyds.y-lou.com> 时代金融中心 <http://ssjrx.y-lou.com> 东亚银行金融大厦 <http://dyyh.y-lou.com> 上海环球金融中心 <http://hqjrx.y-lou.com> 富士康大厦 <http://fskds.y-lou.com> 上海太平金融大厦 <http://tyjrds.y-lou.com> 中融碧玉蓝天大厦 <http://byltds.y-lou.com> 21世纪中心大厦 <http://21sj.y-lou.com> 国家开发银行大厦 <http://kfyhds.y-lou.com> 上海国金中心 <http://gjzx.y-lou.com> 上海世界广场 <http://sjgc.y-lou.com> 宝安大厦 <http://bads.y-lou.com> 中国船舶大厦 <http://cbds.y-lou.com> 华都大厦 <http://hdds.y-lou.com> 鄂尔多斯国际大厦 <http://erds.y-lou.com> 中银大厦 <http://zhongyin.y-lou.com> 上海华润时代广场 <http://hrsdcg.y-lou.com> 内外联大厦 <http://nwlts.y-lou.com> 隆宇大厦 <http://longyu.y-lou.com> 汤臣金融大厦 <http://tcjrds.y-lou.com> 浦东世纪大都会 <http://sjddh.y-lou.com> 众城大厦 <http://zhongcheng.y-lou.com> 世纪汇广场 <http://sjhgc.y-lou.com> 新梅联合广场 <http://xmlh.y-lou.com> 上海证券大厦 <http://shzqds.y-lou.com> 裕安大厦 <http://yads.y-lou.com> 泰康保险大厦 <http://tkbxds.y-lou.com> 上海远东大厦 <http://yddds.y-lou.com> 中融恒瑞国际大厦 <http://zrhr.y-lou.com>、震旦国际大楼 <http://zdgjdl.y-lou.com> 陆家嘴金融广场 <http://ljzjgc.y-lou.com> 新上海国际大厦 <http://xshgjds.y-lou.com> 渣打银行大厦 <http://zdyhds.y-lou.com> 浦发大厦 <http://pfdy.y-lou.com> 星展银行大厦 <http://xzyhds.y-lou.com> 上海银行大厦 <http://shyhds.y-lou.com> 瑞明大厦 <http://rmds.y-lou.com> 金砖大厦 <http://jzds.y-lou.com> 金茂大厦 <http://jmnds.y-lou.com> 汇亚大厦 <http://huiya.y-lou.com> 花旗集团大厦 <http://hqjtds.y-lou.com> 恒生银行大厦 <http://hsyhds.y-lou.com> 嘉兴大厦 <http://jxds.y-lou.com> 上海中心大厦 <http://shzx.y-lou.com> 华夏银行大厦 <http://hxyhds.y-lou.com> 上海信息大楼 <http://shxxdl.y-lou.com> 华能联合大厦 <http://hnlh.y-lou.com> 未来资产大厦 <http://wlzc.y-lou.com> 源深金融大厦 <http://ysjrds.y-lou.com> 鲁能国际中心 <http://lngjzx.y-lou.com> 上海招商局大厦 <http://zsjds.y-lou.com> 正大广场写字楼 <http://zdgcxzl.y-lou.com> 上海中国保险大厦 <http://zgbxds.y-lou.com> 陆家嘴981大楼 <http://981.y-lou.com> 上海中铝大厦 <http://zlds.y-lou.com> 华辰金融大厦 <http://hcjr.y-lou.com> 上海中国人寿金融中心 <http://zgrs.y-lou.com> 中信五牛城 <http://zxwnc.y-lou.com> 金穗大厦 <http://jsds.y-lou.com> 宝武大厦 <http://bwds.y-lou.com> 高维大厦 <http://gwds.y-lou.com> 上海世茂大厦 <http://smds.y-lou.com> 陆家嘴富汇大厦 <http://fhds.y-lou.com> 华融大厦 <http://hrds.y-lou.com> 华申大厦 <http://huashen.y-lou.com> 上海华电大厦 <http://shhdds.y-lou.com> 胜康廖氏大厦 <http://msds.y-lou.com> 富源置地广场 <http://fyzdgc.y-lou.com> 乐凯大厦 <http://lkds.y-lou.com> 良友大厦 <http://liangyou.y-lou.com> 招商局上海中心 <http://zsjshzx.y-lou.com> 岚桥国际大厦 <http://lqjds.y-lou.com> 斯米克大厦 <http://smk.y-lou.com>

lou.com越秀大厦 <http://yxds.y-lou.com>江苏大厦 <http://jiangsu.y-lou.com>东方金融广场  
<http://dfjr.y-lou.com>中国煤炭大厦 <http://zgmt.y-lou.com>新世纪办公中心 <http://xsj.y-lou.com>  
中电大厦 <http://zdds.y-lou.com>上海工银大厦 <http://gyds.y-lou.com>城建国际中心  
<http://cjjzx.y-lou.com>万得大厦 <http://wdds.y-lou.com>中港汇·浦东大厦 <http://zghpd.y-lou.com>  
森兰美奂大厦 <http://slmh.y-lou.com>平安财富大厦 <http://pacf.y-lou.com>