

# 四川成都股权收益评估

产品名称	四川成都股权收益评估
公司名称	贵荣鼎盛资产评估集团有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	四川省成都市高新区天府五街菁蓉汇4A座7层
联系电话	18801204929

## 产品详情

### 四川成都股权收益评估

收益期间应当根据评估的被投资企业经营状况和发展前景以及评估的被投资企业所在行业现状及发展前景，并恰当考虑预测期后的收益情况及相关终值的计算。资本化率或折现率的合理确定应综合考虑评估基准日的利率水平、市场投资回报率、加权平均资金成本等资本市场相关信息和被投资企业所在行业的特定风险等因素，确保资本化率或折现率与预期收益的口径保持一致。实践中，折现率一般采用无风险收益率+风险系数或贷款利率。这里应注意，当评估基准日利率水平较低时，往往折现率太低，评估出的企业价值或股东权益价值虚高。

#### 什么是资产？

什么是资产，有人可能说了，资产不就是钱和值钱的东西嘛。也有人说了，资产，就是身价，自身的本领，名声。其实，都没说全，资产就是被某人拥有控制，能够带来利益且能用货币计量的东西。所以应该包括有形资产以及无形资产，车，房，机械设备，专利权，企业的商誉等等都是资产。

#### 什么是资产评估？

资产评估就是合情，合理，合法地评估资产的价值，协调相关人之间解除争议、达成共识。初资产评估是为国有企业服务的，为了防止国有资产的流失，比如国家的厂房、固定资产等，防止有意或无意地损害国家权益，后来演变为各类有形的、无形的资产，企业价值、知识产权的价值等等，并且对公，也对私，不止交易，个人用实物资产出资企业、用资产质押、抵押给银行贷款、拆迁赔款等等经济行为都需要资产评估，这是因为资产评估，公平、公正、专业、权威，并且多年来的由各位同行的推广，已经深入人心。

北京贵荣鼎盛资产评估事务所（普通合伙），成立于2018年9月，总位于北京市，是经北京市登记备案的评估机构。我们在发展中遵循行业规律，坚持科学创新，除传统评估业务外，希望为客户提供知识产权质押评估、商标评估、版权评估、科技评估、知识产权咨询等创新服务，服务范围已覆盖。我们拥有一支水平高、经验丰富的精英服务团队，坚持以“高标准、高质量”为服务宗旨，执业水平得到相关监管部门和客户的高度评价和一致认可，已成为知识产权评估领域的新兴力量。未来，我们将继续坚持

“服务创新、特色鲜明”的经营理念，努力将贵荣鼎盛打造为北京乃至全知识产权评估领域。

因此，贵荣鼎盛资产评估要再次提醒大家，一定要及时地咨询资产评估公司。