

# 峨眉山市光伏荷载检测公司

产品名称	峨眉山市光伏荷载检测公司
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

## 产品详情

正常使用是指按房屋的设计使用功能合理地使用房屋，或任其改变结构或增大结构荷载。当改变房屋应有的使用条件:导致房屋破坏。经常对房屋进行检长期\*载，或任其结构老化，都会形成房屋安全隐患，导致房屋破损，经常对房屋进行检测和对房屋的及时维护与修缮，可以有效减规房屋结构的老化，使房屋有较好的耐久生，从而达到或\*过其设计使用年限。1.使用环境改变房屋除自身因素外，其周围环境的变化也会形成房屋安全隐患。相邻定屋施工是引起周围环境的变化的现象。主要表现为:(1)相邻施工基坑降水影响。相邻施工的基坑降水，使周边地下水位下降，导致相邻房屋已固结的地基土发生沉降。这种变化往往是非均匀的，基础的不均匀沉降，引起相邻房屋的开裂与倾斜。(2)相邻桩桃施工影响。桩基施[对相邻房屋地基土产生的扰动和施工震动，会使用边相邻房屋受到损坏。(3)毗邻房屋施工影响。瞰邻房屋施工会使房屋地基产生附加应力，附加应力的不均匀性的增加会导致房屋发生变形和损坏，直接影响周边相邻房屋的安全。(4)相邻基坑开挖影响。相邻基坑开挖，护坡桩及止水帷幕发生破坏，使周边房屋瞬间成为危险房屋。(5)意外事故。爆破施工、意外爆炸等灾害,也会影响房屋安全或给房屋造成安全隐患。2.装修改造、随意增加\*载为满足舒适度改善使用环境进屋装修时，合理的装修改造不会影响房屋的安全使用。而不合理的拆改、增加荷载，将会不同程度影响房屋的使用安全，而且对整幢房屋埋下安全隐患。随意增荷\*载是指装修使用的建筑材料和使用荷载\*过了结构的实际承载能力，可导致楼板、梁、墙、柱等结构构件的承载力不足，甚至形成危险构件构成较大安全隐患。主要表现为:(1)隐形增加荷载隐形增加荷载多发生于房屋使用条件的改变时，表面上没有增加荷载，但实际已\*出原设计的使用条件。设计荷载值的选取是依据有关设计条件和使用途而定，且差异较大，当用途与使用条件发生改变时，等于隐形增加了使用荷载。屋顶光伏承重能力检测标准1.建筑物设计文件、场地测量和岩土工程勘察报告、施工质量验测证明资料调查;2.建筑结构基本情况勘查;3.结构使用条件、混凝土结构和钢结构环境类别调查核实;4.结构布路、结构体系和构造检查分析;5.地基基础(包括桩基础)检测结果分析;6.结构构件材料性能检测结果分析;7.结构构件承载力验算、大跨度构件的挠度验算和悬挑构件抗倾覆验算;8.按建筑抗震鉴定标准(GB50023-2009)进行抗震鉴定;当有专门要求作抗震鉴定的，尚须在报告中作专项分析;9.结构安全鉴定结论及处理意见。