

深圳市康泰创新广场 物业招商 租赁中心 南山区写字楼出租

产品名称	深圳市康泰创新广场 物业招商 租赁中心 南山区写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	135.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

康泰创新广场「办公、商业、公寓综合体」

开发商：康泰生物

物业管理公司：未定

交付时间：2023年4月1日

占地面积：1.73万m²

建筑面积：14万m²【研发办公约6.2万m²，公寓约1.8万m²、商业约5000m²】

绿化率：30%

层数：地上36层，地下3层

单层面积：1800-2100m²

层高：4.5米（个别楼层局部9米）

使用率：70%

交付标准：公区精装修，办公区毛坯

空调系统：高区VRV，低区VAV

电梯数量：写字楼共14部（含1部VIP、1部消防/货梯）

停车位：662个（含330个充电桩）

办公配套：共享办公空间、会议厅/会议室等

商业配套：约5000平【品牌餐饮、园区食堂、游泳池、健身房等】

公寓配套：共228套

交通：双地铁覆盖，1号线深大站600米/13号线科兴站400米（22年底开通）

位置：南山粤海街道科技园社区科发路222号

办公空间，户型方正，每两层设置稀缺9米挑高大堂，尽显企业高端大气形象