

# 宁夏省工商业光伏荷载检测鉴定单位

产品名称	宁夏省工商业光伏荷载检测鉴定单位
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

## 产品详情

### 工业建筑可靠性鉴定

工业建筑可靠性鉴定是指根据《工业建筑可靠性鉴定标准》，对工业建筑的安全性和使用性进行调查、检测、分析、验算及评定等一系列活动。

《工业建筑可靠性鉴定标准》适用于对以混凝土、钢结构、砌体结构为承重结构的单层或多层厂房等建筑物、以及烟囱、贮仓、通廊、水池等构筑物的可靠性鉴定。

### 民用建筑可靠性鉴定

民用建筑可靠性鉴定是指根据《民用建筑可靠性鉴定标准》，对民用建筑结构的承载能力和整体稳定性、安全性、适用性、耐久性等建筑的使用性能所进行的调查、检测、分析、验算及评定等一系列活动。

民用建筑可靠性鉴定是按照安全性和使用性要求，综合评定房屋可靠性等级，同时也包括处理建议。其目的是房屋是否有可继续利用的价值或改变使用条件的可行性。

民用建筑可靠性鉴定适用于房屋结构传力体系清晰、房屋存是显性与隐性安全隐患或延缓、延伸其有利价值的房屋。如建筑物大修前；建筑物改造、改建、扩建前；建筑物改变用途或使用环境前；建筑物达到设计使用年限拟继续使用时；建筑物遭受灾害或事故后；建筑物存在较严重的质量缺陷或出现较严重的腐蚀、损伤、变形时等等。

#### 1、外在表现特征

房屋的外在安全隐患表现特征大致有两种：

一是直观可发现房屋存在明显的传力路径改变、受力裂缝、变形、构造缺陷、结构损伤等可能影响房屋安全的现状。

二是房屋自身不存在安全隐患，但周边环境存在安全隐患，当外在的安全隐患演变成事故时，会对房屋安全产生直接影响。

如密集区周边危险房屋倒塌时，波及附近房屋；沟壑旁的已有房屋，由于周边新建房屋对已有房屋产生附加应力或其它原因使土方塌落，造成已有房屋倒塌。

## 2、内在表现特征

房屋的内在安全隐患表现特征大致有两种：

一是房屋自身存在的结构体系不完善、平面及立面布局不合理。

二是房屋自身存在的刚度、强度、整体性、牢固度、稳定性不足。

## 3、局部表现特征

房屋安全隐患的局部表现特征是指房屋某一个或几个构件，包括结构的某一个部分存在安全隐患，这些安全隐患发展为破坏时，造成房屋局部结构破坏，但不至于影响房屋整体结构发生危险。

如：屋架有安全隐患会影响上部屋面；简支梁破坏会影响上部楼板；多跨框架的连系梁破损，不致影响整个框架体系破坏等。

## 4、整体表现特征

房屋安全隐患的整体表现特征是指房屋结构体系不合理，有一处或多处关键点存在安全隐患，安全隐患发展为事故时，其它关联结构或存在安全隐患的部位随即发生安全问题，使房屋结构体系发生破坏，严重时会造成房屋倒塌。

如：老旧房屋结构整体性差，某一处发生事故时，整个房屋就有可能倒塌，或某一存在安全隐患的结构发生破坏时，房屋就有连续倒塌的可能。