

怡亚通广场-欢迎您

产品名称	怡亚通广场-欢迎您
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	2.60/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642 18121366642

产品详情

怡亚通广场位于浦东金桥自贸区核心地段，是集办公，研发，仓租物流为一体的综合性项目，配套完善，园区内设施完善。项目分为办公和仓储2块区域，办公楼共有七层，每层面积4000平方（可自由分割），其中1楼为展示厅和员工食堂，7楼包括24间商务客房，大堂中庭挑高25米宽敞明亮，仓库建筑面积约为13000平方（丙二类消防标准）。

出租面积：100平-5000平精装现房、独栋出租，价格美丽，免租期长

项目交通便利，地铁14号线金粤路站上建，地铁9号线金吉路站步行2400米，沿途公交车多可接驳全市。

写字楼项目占地面积约30443平方米，总建筑面积约为48061平方米（其中办公和研发区域为35000平方，仓储和生产区域为13000平方）楼层总高7层，标准层面积2000平方，标准层高4.5米，VAV集中式中央空调，电梯配备（客梯4部，货梯1部）停车位地上17个，地下113个（车位费800元/月.辆），上海绿地永绿物业管理有限公司提供物业服务，物业管理费20.00元/平方/月。

看房全程免费服务，车接车送，欢迎咨询。