

建筑装饰装饰工程资质如何办理？广州办理装修资质的条件及流程是什么？

产品名称	建筑装饰装饰工程资质如何办理？广州办理装修资质的条件及流程是什么？
公司名称	广州锐狮企业咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	服务项目:装饰装修资质办理 项目类型:新申请、升级、转让 办理区域:广东省
公司地址	广州市天河区东圃一横路23号时代TIT广场1栋3楼342单元
联系电话	020-82516439 13416446037

产品详情

房屋装修是不是必须有装修资质才能施工？也不是这样的，装饰装修工程分为家装和工装等方面，家装方面施工是不要资质都可以承接的，直接跟业主签订合同施工，可能在物业处备案的时候需要提供一下证明，如果有工程需要投标招标的话，就需要办理建筑装饰装饰工程资质才可以了，首先建筑装饰装饰工程专业承包资质分为一级、二级，初次申请的话从二级资质开始申请。小编整理申报资料以及流程，希望可以帮到你：

广州市装修装饰工程二级资质标准：

企业资产：净资产200万元以上。

企业主要人员：

(1) 建筑工程专业注册建造师不少于3人。

(2) 技术负责人具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程序列中级以上职称或建筑工程专业注册建造师（或注册建筑师或注册结构工程师）执业资格；建筑美术设计、结构、暖通、给排水、电气等专业中级以上职称人员不少于5人。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于10人，且施工员、质量员、安全员、材料员、造价员、劳务员、资料员等人员齐全。

(4) 经考核或培训合格的木工、砌筑工、镶贴工、油漆工、石作业工、水电工等专业技术人员不少于15人。

(5) 技术负责人(或注册建造师)主持完成过本类别工程业绩不少于2项。

广州市装修装饰工程资质办理流程：

- 1、《建筑业企业资质申请表》一式一份及电子文档；
- 2、《企业法人营业执照》副本彩色扫描件；
- 3、企业章程彩色扫描件(含原企业和新企业)；
- 4、办公场所证明，属于自有产权的出具产权证彩色扫描件；属于租用或借用的，出具出租(借)方产权证和双方租赁合同或借用协议的彩色扫描件；
- 5、标准要求的主要设备购置发票彩色扫描件；
- 6、经省级注册管理部门批准的注册建造师初始注册或变更注册材料彩色扫描件(新企业无资质的)；
- 7、中级及以上职称人员的身份证明、职称证(学历证明)彩色扫描件8、施工现场管理人员的身份证明、岗位证书彩色扫描件；
- 9、技术负责人身份证明、执业资格证书、职称证书或技能证书彩色扫描件；
- 10、技术工人的身份证明、职业培训合格证书或职业技能证书彩色扫描件；
- 11、企业主要人员申报前1个月的社会保险证明；
- 12、技术负责人(或注册建造师)基本情况及业绩表；