

## 房地产评估主要有哪些步骤

产品名称	房地产评估主要有哪些步骤
公司名称	中天成土地房地产资产评估（北京）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区八里庄
联系电话	18612290308

## 产品详情

- 1、首先应明确房地产评估的目的，并对评估收费、评估报告、双方责任等事项进行了解；
- 2、制定好工作计划后，对房地产进行实地勘察，并做好勘察记录；
- 3、对房地产的价格进行测算，为了使评估价格更加公平合理，一般会使用一种评估方式为主，多种评估方法为辅；
- 4、对房地产进行综合分析，确定评估成果，撰写评估报告。