

亚芯科技园 张江高科技园区 广兰路写字楼推荐

产品名称	亚芯科技园 张江高科技园区 广兰路写字楼推荐
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

[亚芯科技园区](#)

做为“芯”科技园，占有张江高科技园区电力线路港产业链中心城市内，集研发、自主创新、作用配套设施为一体，为用户提供整合性服务项目，终将变成行业发展的冷峻助推。亚芯核心，由香港亚新集团有限责任公司项目投资全资子公司，亚芯电子高新科技（上海市）有限责任公司着力打造。

工程信息

新楼盘详细地址：上海市浦东新区炎夏路399弄

房地产商：亚芯电子高新科技(上海市)有限责任公司

建筑面积：7.6万平方

租赁总面积：307-3261平

租赁价格：6-6.2元/平/天

物业费用：16.5元/平/月

叠加层数：楼房地面上9层，地底1层

高层得房率：套内71.50%(没有过道)

楼高：4.00

载重：250KG/平

电力工程：100W/平

电梯轿厢1栋楼:4部乘客电梯,2部载货电梯,1部变换梯

2栋楼:3部乘客电梯,1部载货电梯

空调机组：VRV

交付标准：标交/遗留下室内装修

停车场：327个地下车库,223个地面车位

入驻企业：Eastman、BASF集团旗下Chemetall、IACGroup、ThermoFisherScientific、HCL、Cell Signaling Technology、Rohde&Schwarz、民生银行、紫光展锐等