

深圳综合保税出租，保税区内三万平米招租，先到先得

产品名称	深圳综合保税出租，保税区内三万平米招租，先到先得
公司名称	深圳市浩天报关服务有限公司-关务业务部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市坪山新区兰金十一路成城发工业园A栋604号
联系电话	13714414154 13798333917

产品详情

“盐田综合保税区二期封关运作得到深圳海关、梅沙海关的大力支持，这对于提升园区承载力和发展后劲力意义重大，将成为推动综保区产业数字化、效益化转型升级发展的突破性、标志性大事。”盐田综保区服务中心副主任陈增学表示，盐田综合保税区二期封关运作有利于营造招大商、引优商的良好投资环境，推动港口功能加快转型，改善港区交通环境，发挥产业链、供应链重大平台品牌效应，将进一步增强盐田综合保税区全球竞争力，为推动新一轮全方位、高水平对外开放贡献盐田力量。

保税物流是现代物流产业发展的一种新兴形态。深圳海关支持企业在保税区、出口加工区等特殊监管区域拓展保税物流功能，满足了即时生产、零库存、网上订货等新型生产、运输和经营方式的需求。深圳海关还在支持下鼓励和引导企业在海关特殊监管区域和保税监管场所内设立高端产品研发中心、检测维修服务中心并开展仓储、配送、分拨等物流服务，以此延长产业链，提高附加值，有效地帮助企业降低经营成本。依托珠三角的区位和的海港优势，近年来深圳已基本建成了集装箱枢纽港、华南地区航空门户机场和亚太地区重要的物流枢纽城市。深圳物流的运行效率全国，已经接近全球中等发达国家的物流运行水平，截至2010年，深圳市物流企业增加值达到900亿元，占GDP比重为9.67%，同比增长14.07%。为了推动深圳现代物流业的持续快速发展，增强物流业对深圳经济增长的拉动作用，深圳海关不断改革创新，努力推动深圳发展建设成为一个国际性物流枢纽城市。这些保税货物主要是暂时进境后还不需要复运出境的货物，或者海关批准暂缓离境的进口货物。保税仓储受到海关的直接监控，虽然说货物也是由存货人委托保管，但保管人要对海关负责，入库或者出库单据均需要由海关签署出境口岸附近进行。一般贸易企业可直接从敏捷国际供应链管理保税仓库多批次、小批量采购原材料，既方便又实惠，大大缩短生产周期、节约生产成本。在保税仓库的集中仓储不仅可有效防范国际市场价格、汇率波动带来的经营风险，一定程度上解决企业的难题，而且对于进口后一时无法提供相应**的情况，也可起到缓证的目的，给企业一个迂回的空间。敏捷国际供应链管理保税仓库按需随取、快进快出的特点，也缩短了企业产品的生产经营周期，从而缓解企业资金压力和由市场波动带来的影响，切实增强企业抵御风险的能力。物流中心与境内保税监管区域之外地区区间的进出货物管理。物流中心货物进入境内视同进口，按照货物实际贸易方式和实际状态办理进口报关手续；货物从境内进入物流中心视同出口，由境内发货人办理出口报关手续，可以享受出口货物退（免）税政策。深圳市有福田保税区、深圳出口加工区、深圳前海湾保税港区、深圳盐田综合保税区四大保税区。盐田综合保税区是深圳市一个综合保税区，此次的《若干意见》就是适用于盐田综合保税区发展的政策。该保税区由原盐田港保税物流园区和沙头角保税区整

合而成，是现有政策优、功能全的海关特殊监管区域，是增值税一般纳税人资格试点区域，目前以保税物流和**加工业务为主。

据了解，盐田综合保税区是深圳个综合保税区，园区已建成并投入使用载体面积约140万平方米，在仓储物流、保税检测维修、商贸服务等领域形成了完善的特色化产业链条。今年1-10月，盐田综合保税区进出口总额达797.38亿元，比去年同期增长10.31%，充分发挥了开放型经济重要平台作用，为盐田区稳外贸促发展作出积极贡献。