

# 苏州房屋改造结构检测第三方房屋检测机构

产品名称	苏州房屋改造结构检测第三方房屋检测机构
公司名称	苏州房安房屋质量检测技术服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	所在地:全国 产品规格:一式三份 业务范围:房屋建筑检测鉴定
公司地址	中国 江苏 苏州市 昆山市 花桥镇绿地大道231弄7号楼704室
联系电话	18217760939

## 产品详情

@苏州房屋改造结构检测第三方房屋检测机构

@苏州房屋改造结构检测第三方房屋检测机构，通过房屋检测相关部门能够知道这个房屋是否适合于对外销售，这主要是针对于商品销售住房，因为很多的房地产商在建筑房屋的过程中为了能够获得更大的利润，往往就会偷工减料，\*终房屋的安全性不高，整体质量差，给购买者带来极大的损失。

@苏州房屋改造结构检测第三方房屋检测机构，

在什么条件下可申请既有房屋建筑安全检测鉴定呢？1、在既有房屋建筑建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改既有房屋建筑结构、明显加大既有房屋建筑荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原既有房屋建筑设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经既有房屋建筑安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。2、严重损坏的既有房屋建筑一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行既有房屋建筑鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。3、非住宅既有房屋建筑装修涉及拆改既有房屋建筑结构、明显加大既有房屋建筑荷载的，应当由原既有房屋建筑设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经既有房屋建筑质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。4、原有既有房屋建筑改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经

营者应当向既有房屋建筑质量鉴定机构申请既有房屋建筑鉴定。5、因发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及既有房屋建筑安全的，既有房屋建筑所有人应当及时向既有房屋建筑安全鉴定机构申请既有房屋建筑鉴定。6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向既有房屋建筑安全鉴定机构申请对施工区相邻既有房屋建筑进行既有房屋建筑鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

@苏州房屋改造结构检测第三方房屋检测机构，房屋结构检测内容：a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等；b、主体工程质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。

欢迎来电咨询业务合作，拨打我们的咨询服务热线。