

# 昆山市房屋承重性能检测机构 第三方房屋鉴定监测中心

产品名称	昆山市房屋承重性能检测机构 第三方房屋鉴定监测中心
公司名称	苏州房安房屋质量检测技术服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	所在地:全国 产品规格:一式三份 业务范围:房屋建筑检测鉴定
公司地址	中国 江苏 苏州市 昆山市 花桥镇绿地大道231弄7号楼704室
联系电话	18217760939

## 产品详情

@昆山市房屋承重性能检测机构 第三方房屋鉴定监测中心

@昆山市房屋承重性能检测机构 第三方房屋鉴定监测中心，房屋安全程序，应根据检测方案对房屋现状进行现场检测，必要时应采用仪器测试、结构分析和验算，实施前应、收集和分析房屋原始资料，并进行现场查勘，制定检测方案。

@昆山市房屋承重性能检测机构 第三方房屋鉴定监测中心，

房屋改造检测范围内容：1、房屋增加使用层数前的鉴定：指的是房屋使用单位想增加使用层数前为了了解建筑目前基础、主体承重构件的承载能力是否满足增层后的安全使用要求，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。2、房屋改变使用用途和使用功能前的检测鉴定：指的是房屋在改变原本设计使用用途和使用功能后房屋结构构件承载能力及各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。3、房屋拆改结构布置前的鉴定：指的是房屋使用单位想扩大房屋内在的使用空间、增设电梯及消防楼梯等构造设施前的检测鉴定，改造过程一般情况下需要拆改房屋的部分结构承重构件，拆改前需要了解拆改是否影响房

屋的结构安全及采用加固可否达到拆改要求的一种为客户提供可行性建议的检测鉴定。4、装修拆改前房屋鉴定：该种鉴定在不改变结构构造的情况下，一般为常规性的可靠性检测鉴定。主要是房屋重新装修前想了解原结构的安全性和使用性，统称为可靠性，是否满足后期的使用要求及现在的国家规范要求。

@昆山市房屋承重性能检测机构 第三方房屋鉴定监测中心，1、一层房屋新增钢结构夹层对原结构混凝土构件造成一定的削弱，但对房屋原主体结构安全基本无影响；2、新增钢结构夹层与原主体结构连接基本可靠，钢结构承载能力基本满足规范低要求，钢结构夹层可以在荷载不超过 $2.5\text{kN/m}^2$ 使用。

欢迎来电咨询业务合作，拨打我们的咨询服务热线。