

苏州市火灾后房屋检测流程规范

产品名称	苏州市火灾后房屋检测流程规范
公司名称	苏州房安房屋质量检测技术服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	所在地:全国 产品规格:一式三份 业务范围:房屋建筑检测鉴定
公司地址	中国 江苏 苏州市 昆山市 花桥镇绿地大道231弄7号楼704室
联系电话	18217760939

产品详情

@苏州市火灾后房屋检测流程规范

@苏州市火灾后房屋检测流程规范，房屋主体结构损伤及房屋概况需了解那些情况，承重结构检查；建筑物侧向位移，包括上部结构倾斜、基础转动和局部变形；构件及其连接的工作情况，建筑物的裂缝及其他损伤。房屋质量检测方法：在传统经验方法的基础上，利用检测手段和检测技术对结构材料强度等测量值进行分析和计算，并按规范要求要求进行综合鉴定的方法；该方法是在对事故原因进行初步分析的基础上进行详细调查、材料试验和结构试验；然后逐项评估、综合鉴定，对建筑物进行更准确的鉴定；该方法适用范围广，有效性高，是目前常用的可靠性鉴定方法。

房屋建筑抗震鉴定方法分为两级：**级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价；第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足**级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

@苏州市火灾后房屋检测流程规范，
结构构件裂缝宽度检测精度不应小于0.1mm，检测部位表面应保持清洁、平整。

房屋危险性鉴定标准认定，危房可以分为以下不同等级：1、对危险点，应结合正常维修，及时排除险情。2、对危房和危险点，在查清、确认后，均应采取有效措施，确保住用安全。3、危房需由鉴定单位提出全面分析、综合判断的依据，报请市一级的房地产管理部门或其授权单位审定。4、对危房，应按危险程度、影响范围，根据具体条件，分别轻、重、缓、急，安排修建计划。

房屋安全检测是指由专门机构对房屋的安全性做出科学的评估，确保居住人的生命财产安全的检测项目，一般来说，房屋安全检测适用于已经发现安全隐患、危险迹象或其它需要评定安全性等级的房屋，房屋安全性检测应通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定。

我司具备CMA、双CNAS检测资质，从事既有建筑检测，囊括：房屋厂房检测、历史建筑结构健康监测、货架检测、幕墙检测、户外广告牌设施检测、移动垃圾房/移动环保厕所检测、钢结构检测、临时舞台检测、铁塔检测、外墙空鼓检测、光伏承载力检测。