

房屋抗震鉴定|房屋安全质量评估|南通房屋鉴定中心

产品名称	房屋抗震鉴定 房屋安全质量评估 南通房屋鉴定中心
公司名称	苏州房安房屋质量检测技术服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	所在地:全国 产品规格:一式三份 业务范围:房屋建筑检测鉴定
公司地址	中国 江苏 苏州市 昆山市 花桥镇绿地大道231弄7号楼704室
联系电话	18217760939

产品详情

@房屋抗震鉴定|房屋安全质量评估|南通房屋鉴定中心

@房屋抗震鉴定|房屋安全质量评估|南通房屋鉴定中心，

结构构件裂缝宽度检测精度不应小于0.1mm，检测部位表面应保持清洁、平整。房屋安全性鉴定基本程序流程：房屋风险预兆关键有：地面忽然凹陷、墙面空鼓或缝隙忽然增加；承重柱、梁、板或墙面发生比较严重缝隙，而且不断发展趋势；承重柱、梁、板或墙面造成过大的形变，木预制构件或连接位置比较严重腐烂或已被白蚂蚁蛀蚀；墙面或天花吊顶的抹墙层忽然大规模脱落、掉下来；房屋忽然传出出现异常的响声，如“劈拍声”、“叽叽喳喳声”、砰砰声等。

火灾后房屋检测主要检测内容，根据相关规范、规定，并结合委托方要求，本次具体检测内容为：1、火灾过程、燃烧范围、过火面积调查，通过现场残存材料的状态分析判断火灾现场的温度。2、过火后钢结构结构损伤情况调查，调查屋顶钢结构构件的损伤情况。3、过火后混凝土结构损伤情况调查，调查混

凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、混凝土强度、墙体开裂等情况。4、采用钻芯法抽样检测过火区和非过火区柱、梁、板混凝土强度。5、房屋变形情况检测。6、对钢结构、混凝土构件、围护墙构件进行初步鉴定评级。7、提供火灾损伤检测报告。

@房屋抗震鉴定|房屋安全质量评估|南通房屋鉴定中心，房屋安全程序，应根据检测方案对房屋现状进行现场检测，必要时应采用仪器测试、结构分析和验算，实施前应、收集和分析房屋原始资料，并应进行现场查勘，制定检测方案。

大部分业主都知道房屋承重墙不能随意改动的，那么除了承重墙还有哪些墙面不能随意改动呢？1、配重墙：房间与阳台间的连接的墙面一般为配重墙，配重墙也是不可以随意改动的，它主要作用是挑起阳台，如果随意破坏，阳台的承重力会下降，导致阳台下坠，引发安全隐患。2、顶梁横柱：有些业主在装修时觉得屋顶突出的横梁影响房间的美观，想要拆除这部分横梁。但是这个横梁其实是支撑上层楼板的，如果进行破坏会导致上层楼板下沉，引发房屋安全问题。房屋安全性检测有那些，适用于那些范围，房屋安全性检测鉴定，针对房屋在使用的过程中，发现房屋局部可能出现一些裂缝或者别的危险痕迹，需要多房屋进行一个安全性的鉴定，对房屋的损坏等级进行评定。

近几年来，我国城市化发展的脚步越来越快，使房地产行业逐渐兴盛起来，因此，城市中出现了很多房屋建筑工程。

我司具备CMA、双CNAS检测资质，从事既有建筑检测，囊括：房屋厂房检测、历史建筑结构健康监测、货架检测、幕墙检测、户外广告牌设施检测、移动垃圾房/移动环保厕所检测、钢结构检测、临时舞台检测、铁塔检测、外墙空鼓检测、光伏承载力检测。