

# 苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理

产品名称	苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理
公司名称	苏州房安房屋质量检测技术服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	所在地:全国 产品规格:一式三份 业务范围:房屋建筑检测鉴定
公司地址	中国 江苏 苏州市 昆山市 花桥镇绿地大道231弄7号楼704室
联系电话	18217760939

## 产品详情

@苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理

我司承接江浙沪地区的房屋检测鉴定排查项目，出具省级以上检测资质、并提供检测方案。

售后服务完善、上门检测勘察并出具检测报告，深受业内好评。

欢迎各界好友来电咨询业务合作，热线电话在页面上方！

@苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理，既有建筑结构的检测，以现场非破坏检测技术为主，即在不破坏结构或构件的前提条件下，在结构或构件的原位上对结构或构件的材料强度，结构缺陷，损伤变形，腐蚀程度，以及承载力等等进行定量测试。房屋抗震检测建筑抗震性能检测鉴定，对校舍、医疗机构等公共建筑及无抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》(GB50023-95)2008年版及有关规范标准对房屋的抗震性能进行排查、检测鉴定及验算。

@苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理，房屋质量检测能够更好的对于该地区的房屋进行安全性的管理，对房屋本身的构造以及基本的规划设计是否科学合理进行检测，通过科学的手段进行评估，确保房屋在建设过程中，按照设计和规划严格的进行。

结构检测是房屋检测的一个重要项目，能够有效提高建筑工程的施工质量，可以使人民群众的生命财产得到保障。

房屋质量检测不仅能够确保房屋的质量安全，还促进现有房屋资源的充分、合理利用，一定程度上能够保证社会的稳定。

@苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理，既有建筑结构的检测，以现场非破坏检测技术为主，即在不破坏结构或构件的前提下，在结构或构件的原位上对结构或构件的材料强度，结构缺陷，损伤变形，腐蚀程度，以及承载力等等进行定量测试。

房屋质量检测要注意事项：

- 1、房屋质量检测的费用采取谁申请谁交费的原则，但是购房者有权要求开发商提供质量验收合格证明，开发商不能提供的，购房者可以要求开发商进行房屋质量检测并承担相关费用。
- 2、房屋买受人购买的房屋出现质量问题，且该质量问题通过修复等亦无法保证房屋买受人的人身、财产安全及正常居住使用的情形，例如房屋的地基基础工程及主体结构工程等出现严重质量问题，造成地基下沉、房屋倾斜、承重结构变形等，一般难以通过修复办法解决，因此买受人请求解除合同的，人民法院应予准许。但房屋出现质量问题，是否属于严重影响正常居住使用的情形，在实践中情况是非常复杂的，一般做法是由工程质量检测机构进行检测，并根据检测结论进行确认。
- 3、房屋质量、开发商开发的房屋在建筑材料、设备的使用上或施工操作规程上达不到法定质量标准，是目前比较常见也容易引发纠纷的问题。具体来说包括：主体结构质量不合格，屋面漏雨、墙面脱落，门窗开关不灵或缝隙超过规范规定，有防水要求的地下室漏水，室内上下水滴漏、供热系统管道漏水、漏气、暖气不热，电器、电线、照明灯具坠落，室内氨、苯、甲醛、放射性氡等有毒有害气体含量超标等等。

@苏州房屋安全质量检测房屋检测单位(第三方)、房屋安全质量报告办理，房屋抗震检测建筑抗震性能检测鉴定，对校舍、医疗机构等公共建筑及无抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》(GB50023-95)2008年版及有关规范标准对房屋的抗震性能进行排查、检测鉴定及验算。

我司具备CMA、双CNAS检测资质，从事既有建筑检测，囊括：房屋厂房检测、历史建筑结构健康监测、货架检测、幕墙检测、户外广告牌设施检测、移动垃圾房/移动环保厕所检测、钢结构检测、临时舞台检测、铁塔检测、外墙空鼓检测、光伏承载力检测。