

# 深圳保税区仓库出租费用怎么计算

产品名称	深圳保税区仓库出租费用怎么计算
公司名称	深圳市浩天报关服务有限公司-关务业务部
价格	1.00/平方米
规格参数	深圳保税区:包装, 分拣, 配送 盐田保税区:保税仓库, 保税区包装 福田保税区:保税物流, 保税区厂房
公司地址	深圳市坪山新区兰金十一路成城发工业园A栋604号
联系电话	13714414154 13798333917

## 产品详情

宝鸡海关党委书记、关长张刘燕表示：“当前，受疫情、国际贸易争端等多重因素叠加影响，部分外贸企业的市场空间面临挤压，推进综保区内一般纳税人试点政策落地生效，把综合保税区由传统的适应‘两头在外’的‘单开门’转变为面向国内国际两个市场灵活双向的‘双开门’，为稳增长提供了有力支持，更好解决了区内企业承接区外加工业务后无法融进大循环的实际问题。接下来，宝鸡海关将继续大力推广这一试点政策，进一步提升综合保税区的政策优势，充分激发区内企业发展活力和潜力，助推区内企业直接参与经营活动，为企业更好融入国内国际‘双循环’提供有力支撑，为促进地方经济发展贡献海关力量。”

请问深圳市坪山出口加工区有保税仓库吗？价格怎样一、深圳出口加工区与福田保税区、盐田港保税区和盐田港保税物流园区并驾齐驱的四大保税区之一，兼具保税和出口加工功能，也是深圳境内唯一可做

深加工的保税区，具有不可比拟的优势。出口加工区境内的园区取代了香港。二、园区交通动线便利合理。园区设计双出入口，均直连城市道路，方便物流货车出入。建筑周边均设车行道路，形成消防环路，建筑与道路边界保留充足的距离，紧急情况下，建筑四个方向均可作为消防扑救使用。三、出口加工区”政策优势免征企业流转环节的增值税和消费税；外汇管理宽松；进口设备额保税，不实行免税额度控制；国内采购的货物视同出口，实行入区退税政策。实现“境内关外”管理，海关实行“一次报关、一次审单、一次查验”通关管理模式，通过预约加班的方法，区内企业基本实现了24小时通关的要求。四、相较于其他保税区，出口加工区优势：（1）可做深加工是深圳唯一享有此政策的保税区。（2）时效性更强不需要换港车不用兜香港，随到随走。（3）自由度更高货物在中心内可以自由组配、转移、无存放期限；保税物流中心内企业之间或物流中心与保税区、出口加工区、区港联动之间的货物交易、流转，免征流通环节的增值税、消费税。五、区位优势园区交通四通八达，紧靠绿梓大道、金牛路、丹梓大道；通过深汕高速、机荷高速、梅观高速、盐坝高速，或深汕公路、深惠公路、坪葵公路可到达深圳所有口岸、港口、机场；距深圳宝安国际机场60公里，至盐田国际集装箱港口、广深铁路编组站均约25公里，距离文锦渡、罗湖、皇岗等口岸约40公里，形成了海、陆、空立体交通网络。园区地理位置优越，西邻世界大的单体港——盐田港，规划建设中的杭福深城际铁路设站坪山（深圳东站），深圳地铁12号线、14号线、深圳东部过境通道、南坪快速干线将相继连接园区。未来，坪山新区大工业区加工业将与市区乃至香港形成便利快捷的“半小时生活圈”。

“对于我们区内加工企业来说，一般纳税人试点政策的落地，既降低了我们的生产成本，提升了企业市场竞争力，同时，也让非保税货物的进出区更加便捷。在当前疫情影响国际市场持续低迷的大环境下，宝鸡海关为我们企业提供‘一对一’政策培训、‘一对一’业务指导和‘一对一’全流程跟踪协调，帮助我们快速享受到了一般纳税人资格试点的政策红利，为宝鸡海关点赞！”陕西煜成和汇金属材料有限公司法人黄宇红说。