

上海斯米克大厦 物业直租无中介费

产品名称	上海斯米克大厦 物业直租无中介费
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	4.50/m/天
规格参数	租赁面积:100m ² ~1100m ² 物业费:23元 项目地址:世纪大道1090号
公司地址	中国(上海)自由贸易试验区金沪路1155号518室(注册地址)
联系电话	15000675881 15000675881

产品详情

斯米克大厦坐落于陆家嘴新上海商业城的东大门，背邻八佰伴，位于世纪大道和商城路的交汇处，属闹中取静的纯办公大楼。随着浦东世纪大道开通，整个浦东商办中心都将围绕着这条浦东“大”而展开。斯米克大厦外形高贵典雅，中庭办公区气派恢弘。

智能管理：美国JOHNSON(江森)公司的楼宇自动化(BA)、通讯自动化(CA)、办公自动化(OA)、消防报警自动化(FA)、安保监控自动化(SA)的5A级智能化管理系统。同时配有结构化综合(PPS)布线、停车管理、电梯(非营业时间)IC卡控制等设施，使华润时代广场24小时处于安全的自动化网络管理状态。

空调系统：选用美国YORK公司1100冷吨离心式制冷机组3台，1100冷吨吸收式制冷机组1台，取暖及加湿选用3台德国ETLOOS的燃油燃气蒸汽锅炉。整个系统可同时供整幢大厦办公楼与商铺的制冷与制热，并实行全面数字化远程控制。