

现代通信大厦

产品名称	现代通信大厦
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

【楼盘简介】

现代通信大厦地处新金桥核心商务圈，总高44.5米，地上十一层、地下一层，总建筑面积约3万平方。大厦依照涉外办公楼标准设计，集现代化办公系统、完善的通讯设施、便捷的金融服务等多种商务功能于一体。本案竣工占地面积15000平方米，总建筑面积29800平方米，具备100-1000平米可售纯办公楼，填补金桥办公楼形态空缺，常年运营良好，保持高出租率，低售价，高回报，轻松置业即可获得超值稳定收益，适用发展型企业长期自用，建立根基。

【可出租面积】

面积 (m ²)	工位 (人)
120	12-20
215	21-40
335	33-60
480	48-90
510	51-90
600	60-120

【写字楼信息】

地址：浦东 - 金桥 新金桥路201号

交通：距离地铁9号线 台儿庄路 641米

总建筑面积：30000m²

网络宽带：电信，联通，移动

总层高：11层

车位数：70个

开发商：上海现代通信电器交易市场大厦有限公司

车位均价：地面500¥/月，地下500¥/月

物业公司：上海现代通信电器交易市场大厦有限公司

物业费：15元/m²/月

空调开放说明：租户自行控制

得房率：65%

建成时间：2017-03-01

【入驻企业】

福冈日本料理，萨莉亚南京西路店，上海洛垦进出口有限公司，高达(上海)工程咨询有限公司，上海宝峰石油化工有限公司