

物业成本协同管理系统

产品名称	物业成本协同管理系统
公司名称	深圳市小海豚信息科技有限公司
价格	19999.00/件
规格参数	品牌:小海豚信息科技
公司地址	深圳市南山区桃源街道大学城创客小镇17栋6楼5号（注册地址）
联系电话	13923856277

产品详情

节流是提升经营效益的关键手段，多个版本分别适用于各种体量企业、多业态管理模式。六大物业成本管理看板【预算、立项、合同、支付、凭证、报销】，四大集成接口（OA、做账软件、银联支付、OCR），实现360度全视角成本管理，详细功能请联系咨询免费试用。

如何实现财务策略与执行的统一，预算为抓手。本模块可提前规划预算费用使用方向、动态掌握费用使用情况、随时判断执行风险，同时解决“信息不全、传递延迟、缺乏决策依据、成本超支”等问题，提升管理效率与准确性。企业可根据自身经营特点，结合业务实际情况，在预算科目框架下决策可以确立哪些项目。系统可自动判断并预警，提前对项目的支出方向进行控制或调整。

针对物业企业“多业态、多项目，多业务类别”，且合同种类复杂，涉及环节多，执行周期长、履约容

易遗漏等特点。实现360度视角、全流程、精准管理合同，同时可保障特殊合同（如三合一、合同变更）的灵活快速处理。支持保证金、服务、采购、代收款等不同支付类型场景，提供发票自动识别、无合同付款、批量签收、支付状态自动流转、网银导出对接、一键查询等特色功能。针对不同的财务记账软件灵活配置凭证模版，可批量生成导出凭证，减少财务人员重复工作量，降低出错几率。改变传统的借款/报销纸面化处理模式，针对数据不透明、成本不利于归集、工作效率低下等问题，提供个人/部门借款额度管理、报销可归属部门自动冲抵，且关联预算限制。既保证了项目提前启动的灵活性需求，也防范出现成本支出黑洞。