

迅雷科技大厦 租赁中心 欢迎您！

产品名称	迅雷科技大厦 租赁中心 欢迎您！
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	160.00/平方米
规格参数	管理费:28元/平方米 使用率:78% 停车位:359个
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

产品详情

项目简介 · PROFILE

迅雷科技大厦 租赁中心 欢迎您！

迅雷科技大厦位于深圳市南山区粤海街道白石路与科苑南路交叉口东南角，建筑面积约6.5万平方米，集研发、办公、休闲于一体 更好地满足员工需求，提升工作舒适度，传承迅雷办公室一贯的人性化，充分体现其开放、自由、创意的文化。迅雷COO黄芑在奠基仪式上对项目寄予希望：“迅雷大厦将被打造成一个‘大隐于市’的‘云中硅谷’，既能享受高空之自由，又能感受地面之自然。我们希望，未来在迅雷大厦，工作可以变成一种享受，一种创新的艺术。

项目数据：

项目用地面积：5004.18m²

总建筑面积：65079.22m²

地上建筑面积：47000.1m²，

地下建筑面积：18079.12m²

高度：118.7米

层数：地上26层，地下4层

出租楼层：5-17层，

19-25总部自用超高使用率：80%

层高：4.2m/2.8m

单层面积：约1800m²（整层起租）

可租面积：200-500-1000-1800-3600-10000平米。

租金单价：160/m²/月（含税）均价

空调：24小时计电费

停车位/月卡：359个/未定

配套：两层员工食堂、便利店、咖啡厅等

项目亮点：每层带有户外阳台；

7层、15层含【超大户外阳台】及【四层通高16.8米大堂】为总部型企业量身定制

交通：双地铁，9号线粤海门站地铁口，2号线科苑站6-8分钟，在建13号线粤海门站。

位置：深圳市南山区科技园南区 科苑南路与白石路交汇处 迅雷科技大厦