

上海万源城开中心电话-闵行写字楼出租出售

产品名称	上海万源城开中心电话-闵行写字楼出租出售
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

万源城开中心项目北临万源城御溪、万源城逸群，南面闵行区妇幼保健院、复旦大学附属儿科医院，西临新时代家园，东临协和双语学校、万源城尚群，区域位置优越，紧邻沪闵高架、虹梅高架、外环高速，交通便利，周边生活配套成熟，距12号线顾戴路站步行约3分钟，距上海南站约3.5公里、上海虹桥站9.1公里，距上海虹桥机场7.9公里。

项目信息

楼盘名称：万源城开中心楼盘地址：上海市闵行区万源路595、599号总建筑面积：约13.6万方

交付时间：2022年3月租赁面积：高层办公1号楼8,683.92平方米；2号楼24,844.81平方米；独栋办公4500-6200m²/栋整层面积：1号楼1240.56平方米（4分割）；2号楼1441.68平方米（6分割）租金报价：4.5元/平方米/天起

出售单价：均价56000/m²标准层单元：249-309平方米得房率：70%绿化率：20%特殊户型：9米高挑空空间，满足展示需求电力供应：市政双路独立10千伏电源空调开放：8:00-19:00车位：774个物业管理费：独栋13元，高层29元

万源城开中心周边交通

轨道交通：12号线顾戴路站281米；1号线莲花路站1.6km

公交线路：162路，闵行58路，753路，803路，732路，闵行8路，764路等

城市路网：外环高速，沪昆高速，沪闵高架，虹梅高架，中环线

万源城开中心周边配套

项目配套：精品商业中心，四星级诺富特酒店

周边商场：城开优享+，莲花国际广场，中庚漫游城

周边银行：工商银行，建设银行，浦发银行

周边住宅：古美西路316弄小区，万源城尚群，万源城逸群，万源城御溪等

周边医疗：闵行区妇幼保健院，复旦大学附属儿科医院

周边高校：华东理工大学徐汇校区

周边园区：宁谷国际