

# ODI备案-境外投资备案投资环境分析-为什么要进行投资环境分析

产品名称	ODI备案-境外投资备案投资环境分析-为什么要进行投资环境分析
公司名称	北京信汉金税科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市房山区辰光东路16号院8号楼601
联系电话	13264057731 13021292007

## 产品详情

### 投资环境分析评价

所谓投资环境(Investment climate)，是指投资对象在进行投资时所面临的、影响投资行为的自然、经济、科技、管理、社会、法规和政治的各种条件和因素的总称。投资环境是一个内涵和外延非常丰富的系统，它包含了对投资有直接或间接影响的区域范围内的地理区位、自然资源、基础设施、原材料供应、市场化程度、竞争状况、人力资源、信息渠道、资金融通、纳税负担、社会服务、经济政策、法律法规、社会秩序、政治形势等这些有利或不利的条件与因素涵盖了经济、社会、政治、文化、法律、自然地理、基础设施、信息、服务以及政策等方方面面。良好的投资环境能够吸引更多的投资者，吸收更多的资金投入，更好的促进一个国家和地区经济持续快速的发展。与之相应的，选择正确的投资环境对于一个投资者投资的成功与否来说，同样具有无代替的重要性。

### 境外投资应进行投资环境分析评价

由于人民币汇率波动，自2016年11月以来，境外投资项目审批愈加严格，相关审批部门需要境内投资企业提交尽职调查、可研报告、投资资金来源情况的说明、投资环境分析评价等前期工作落实情况说明资料，通过材料对项目的说明论证进行审批。信汉企服充分理解审批部门的着重关注点及不同阶段审批过程的不同政策倾向，同时具备编写境外投资项目备案材料的丰富经验。我们不仅提供投资环境分析评价

编写服务，并提供可行性研究报告、境外投资尽职调查报告等材料的编写服务，有能力向我们的客户提供“一站式”服务。

## 投资环境分析评价方法

美国经济学家罗伯特斯托包夫（Rorbert B. Stobaugh）在1969年提出了用于评价国际投资环境的方法——等级评分法，将投资环境因素分为政局稳定性、资本撤回限制、外商股权限制、对外企的差别待遇与控制、外汇汇率稳定程度、关税保护、当地资本供应能力、所在投资国五年的通货膨胀率八个方面。每一方面又划分了4-7种不同的情况。根据每个方面权重的相对大小，给出进一步的分类标准。对国际投资环境进行评估时，先对以上八个方面依情况分别打分，然后加总，总分越高说明投资环境越优越。

### 一、政治稳定性

- 1.长期稳定
- 2.稳定但因人而治
- 3.内部分裂但政府掌权
- 4.国内外有强大的反对力量
- 5.有政变和激变的可能
- 6.不稳定，政变和激变极可能

### 二、资本撤回

- 1.无限制
- 2.只有时间上的限制
- 3.对资本有限制
- 4.对资本和利润收入都有限制
- 5.严格限制
- 6.完全不准外调

### 三、外商股权

- 1.准许并欢迎全部外资股权

2. 准许全部外资股权但不欢迎
3. 准许外资占大部股权
4. 外资上限不得超过股权半数
5. 只准外资占小部分股权
6. 外资不得超过股权的三成
7. 不准外资控制任何股权

#### 四、歧视与管制

1. 外商与本国企业一视同仁
2. 对外商略有限制但无管制
3. 对外商有少许管制
4. 对外商有限制并有管制
5. 对外商有限制并严加管制
6. 对外商严格限制、严格管制
7. 禁止外商投资

#### 五、货币稳定性

1. 完全自由兑换
2. 黑市与官价差距小于一成
3. 黑市与官价差距在一成与四成之间
4. 黑市与官价差距在四成与一倍之间
5. 黑市与官价差距在一倍以上

#### 六、给予关税保护的意愿

1. 给予充分保护
2. 给予相当保护，以新工业为主
3. 给予少许保护，以新工业为主

4.保护甚少或不予保护

## 七、当地资本供应能力

1.完善的资本市场，有公开的证券交易

2.有少量当地资本，投机性证券交易所

3.当地资本少，外来资本不多

4.短期资本极其有限

5.资本管制很严

6.高度的资本外流

## 八、给予关税保护的意愿

1.小于1%

2.1%—3%

3.3%—7%

4.7%—10%

5.10%—15%

6.15%—35%

7.35%以上