

# 枣庄市农民房安全隐患排查鉴定报告

产品名称	枣庄市农民房安全隐患排查鉴定报告
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

进行农村房屋安全大检查鉴定证明，建筑结构安全性鉴定，排查房屋安全隐患，预防安全事故。

- 一、据了解，本次建筑结构安全大检查治理“回头巡视”清查关键为“七类房子”，各是：
- （一）2022年以前建设经济适用房、农村自建房，尤其是坐落于院校、工业区附近、城乡接合部、旧城区
  - （二）2022年至今新投运的营业性农村自建房；
  - （三）没经靠谱施工设计的钢架结构营业性房子，已清查出来的一般安全风险钢结构别墅；
  - （四）私自扩建工程的房子；
  - （五）50年以上一般安全风险陈旧房子；
  - （六）2021年危楼清零行动中已开展结构加固的房子；
  - （七）涉疫房子。

二、临沂市农村自建别墅品质检测鉴定步骤：

- 1、房子发展历程及整修历史时间状况的调研；
- 2、房屋建筑结构状况的检测和核查；
- 3、建筑物特点及保护区位置的调研（从业主单位与历史房子保护中心查看相关信息）；
- 4、房子关键构造材料的强度的检查；
- 5、房子相对性不均匀地基沉降发展趋势和歪斜状况的检查；
- 6、房子的危房等级情况检验（保护区位置及其它位置）；
- 7、房屋修缮计划方案和今后应用承载力调查分析；

8、建筑结构产品安全性分析和鉴定；

9、建筑结构抗震能力评定；

### 三、临沂市农村自建别墅安全问题：

施工队伍素质参差不齐

农村自建房的中坚力量，基本都是“三无”施工队伍，无资质证书、无工程图纸，无详细安全防

费用预算难题

农村自建房的中坚力量，基本都是“三无”施工队伍，无资质证书、无工程图纸，无详细安全防  
费用预算难题

农村自建房的中坚力量，基本都是“三无”施工队伍，无资质证书、无工程图纸，无详细安全防  
费用预算难题

农村自建房的中坚力量，基本都是“三无”施工队伍，无资质证书、无工程图纸，无详细安全防  
费用预算难题

农村自建房的中坚力量，基本都是“三无”施工队伍，无资质证书、无工程图纸，无详细安全防  
费用预算难题